

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЯТИГОРСКА  
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

от 19.01.2015 года № 70

Об утверждении порядка реализации подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» в рамках муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан»; о признании утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 03.04.2014 г. №1083

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпрограммой «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением администрации города Пятигорска от 28.02.2014 г. № 641 и Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок реализации подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации города Пятигорска от 03.04.2014г. № 1083 «О мерах по реализации подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» в рамках муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан» на 2014 год».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Ворошилова Д.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

## **ПОРЯДОК**

реализации подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» в рамках муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан»

1. Настоящий порядок разработан в соответствии с Подпрограммой «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением администрации города Пятигорска от 28.02.2014 г. № 641 (далее - Подпрограмма), и определяет условия и порядок предоставления адресной помощи участникам (инвалидам) Великой Отечественной войны, бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, лицам, награжденным знаком «Жителю блокадного Ленинграда», ветеранам (инвалидам) боевых действий, а также вдовам (вдовцам) погибшего (умершего) участника и инвалида Великой Отечественной войны, родителям погибших участников боевых действий по проведению работ по текущему и капитальному ремонту жилых помещений, в которых они постоянно проживают, а также порядок подачи и рассмотрения заявлений для получения предусмотренной Подпрограммой адресной помощи, критерии отбора и порядок формирования Списка участников Подпрограммы.

2. Предусмотренная Подпрограммой адресная помощь предоставляется следующим категориям граждан:

- участник (инвалид) Великой Отечественной войны (в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 2 и статьей 4 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), проживающий в жилом помещении, находящемся в его собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, супруга, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников, племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированный по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года;

- бывший несовершеннолетний узник концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны (в соответствии с Указом Президента РФ от

15 октября 1992 года № 1235 «О предоставлении льгот бывшим несовершеннолетним узникам концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны»), проживающий в жилом помещении, находящемся в его собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, супруга, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников, племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированный по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года;

- лицо, награжденное знаком «Жителю блокадного Ленинграда» (в соответствии с подпунктом 3 пункта 1 статьи 2 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), проживающее в жилом помещении, находящемся в его собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, супруга, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников, племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированное по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года;

- вдова (вдовец) погибшего (умершего) участника и инвалида Великой Отечественной войны (в соответствии со статьей 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), проживающая (проживающий) в жилом помещении, находящемся в его собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников и племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированная (зарегистрированный) по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года;

- родители погибшего участника боевых действий (в соответствии с подпунктом 1 пункта 2 статьи 21 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), проживающие в жилом помещении, находящемся в их собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников и племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированные по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года;

- ветеран (инвалид) боевых действий (в соответствии с подпунктами 1-4 пункта 1 статьи 3 и статьей 4 Федерального закона от 12 января 1995 года № 5-ФЗ «О ветеранах»), проживающий в жилом помещении, находящемся в его собственности и (или) в собственности близких родственников (родителей, супруга, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников, племянниц) на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, и зарегистрированный по постоянному месту жительства в данном жилом помещении до 1 января 2013 года.

3. Целью Подпрограммы является улучшение качества жилищных условий участников Подпрограммы за счет средств местного бюджета.

4. В целях реализации Подпрограммы МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» (далее - МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска»):

-создает Комиссию по реализации подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан», утвержденной постановлением администрации города Пятигорска от 28.02.2014 г. № 641 (далее - Комиссия). Комиссия создается в составе не менее 5 человек;

-определяет порядок деятельности Комиссии;

-формирует Список заявителей на участие в Подпрограмме;

- направляет сформированный Список заявителей на участие в Подпрограмме в муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства» для определения объемов и стоимости подлежащих выполнению ремонтных работ и составления соответствующих дефектных ведомостей и смет.

5. Комиссия осуществляет:

-прием заявлений;

-проверку соответствия предоставленных заявителями документов и сведений требованиям настоящего Порядка;

-принятие решений о включении заявителей или об отказе в их включении в Список заявителей на участие в Подпрограмме по основаниям, установленным настоящим Порядком;

-решение спорных вопросов, возникающих в связи с реализацией Подпрограммы; формирование Списка заявителей на участие в Подпрограмме каждого этапа, а также формирование резервного Списка заявителей на участие в Подпрограмме;

-иные действия, необходимые для реализации Подпрограммы.

6. Для получения предусмотренной Подпрограммой адресной помощи заявитель подает в Комиссию заявление по форме согласно приложению к настоящему порядку. Заявление должно быть подано не позднее 01 марта текущего года.

К заявлению (заявке), в обязательном порядке, должны быть приложены следующие документы:

-копия паспорта с отметкой о регистрации постоянного места жительства заявителя;

-копия документа, подтверждающего статус участника (инвалида) Великой Отечественной войны, ветерана (инвалида) боевых действий;

-копия документа, подтверждающего статус бывшего несовершеннолетнего узника концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны;

- копия документа, подтверждающего статус родителя погибшего участника боевых действий;

-копия документа, подтверждающего статус лица, награжденного знаком «Жителю блокадного Ленинграда»;

-копию документа, подтверждающего статус супруги (супруга) погибшего (умершего) участника Великой Отечественной войны.

Заявитель вправе самостоятельно предоставить к заявлению следующие документы:

-копии правоустанавливающих документов на жилое помещение;

-копии документов, подтверждающих степень родства (в случае если участник (инвалид) Великой Отечественной войны, бывший несовершеннолетний узник концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, лицо, награжденное знаком «Жителю блокадного Ленинграда», ветеран (инвалид) боевых действий, супруга (супруг) погибшего (умершего) участника Великой Отечественной войны, родитель погибшего участника боевых действий, постоянно проживает в жилом помещении, находящемся в собственности близких родственников (родителей, супруга, детей, внуков, полнородных и неполнородных братьев и сестер, племянников, племянниц).

При подаче заявления вышеуказанные копии документов предоставляются вместе с их оригиналами.

Документы, поданные заявителем, рассматриваются Комиссией в течение 7 дней с момента окончания срока приема заявок.

7. Комиссия по результатам рассмотрения заявлений принимает решение о включении заявителя либо об отказе во включении в Список заявителей на участие в Подпрограмме соответствующего этапа.

8. В Список заявителей на участие в Подпрограмме включаются участники (инвалиды) Великой Отечественной войны, бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, лица, награжденные знаком «Жителю блокадного Ленинграда», ветераны (инвалиды) боевых действий, вдова (вдовец) погибшего (умершего) участника и инвалида Великой Отечественной войны, родители погибшего участника боевых действий, подавшие заявления в установленный настоящим Порядком срок и соответствующие требованиям, установленным пунктами 10 и 11 настоящего Порядка.

При формировании Списка заявителей на участие в Подпрограмме Комиссия учитывает наличие свободных ассигнований, предусмотренных Подпрограммой на текущий финансовый год и очередность поданных заявок.

9. Сформированный Список заявителей на участие в Подпрограмме Комиссия направляет в муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства».

10. Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства»:

10.1. в течение 20 дней с момента получения Списка заявителей на участие в Подпрограмме:

- определяет объемы и стоимость подлежащих выполнению ремонтных работ, составляет соответствующие дефектные ведомости и сметы с выездом на место проживания заявителя;

- формирует Список участников Подпрограммы с учетом объемов и стоимости подлежащих выполнению ремонтных работ, согласованных заявителем;

- направляет Список участников Подпрограммы в МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» для подготовки проекта постановления администрации города Пятигорска об утверждении Списка участников Подпрограммы соответствующего этапа;

10.2. осуществляет реализацию Подпрограммы этапами;

10.3. выступает муниципальным заказчиком на выполнение работ по ремонту жилых помещений участников Подпрограммы в соответствии с действующим законодательством.

11. В Список участников Подпрограммы включаются заявители при условии, что по результатам составления сметы стоимость ремонтных работ жилого помещения, в котором проживает заявитель, не превышает 50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей. В случае если стоимость ремонтных работ жилого помещения, по результатам составления сметы на проведение ремонтных работ жилого помещения, превышает 50 000 рублей, заявитель по своему усмотрению определяет состав ремонтных работ, стоимость проведения которых не должна превышать указанной суммы. При этом если заявитель не определит состав необходимых ремонтных работ в течение 5 дней с момента составления дефектной ведомости и сметы, поступившая заявка в Список участников Подпрограммы не включается, соответствующая информация Муниципальным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства» в письменном виде доводится до сведения Комиссии.

12. Поступившая заявка подлежит отклонению и заявителю дается письменный отказ и разъяснение о невозможности включения в Список участников Подпрограммы с изложением мотивации отказа, если:

-по результатам составления сметы Муниципальным бюджетным учреждением «Управление капитального строительства» будет установлено, что стоимость комплекса ремонтных работ превышает сумму, указанную в пункте 11 настоящего Порядка;

-не соблюдены заявленные условия, при которых осуществляется включение в Список участников Подпрограммы, установленные настоящим Порядком;

-отсутствуют свободные бюджетные ассигнования на текущий финансовый год;

-заявителю ранее оказывалась помощь по ремонту жилого помещения за счет средств местного бюджета.

В случае если поступившая заявка отклонена по основанию, установленному абзацем 4 настоящего пункта, Комиссия включает поступившую заявку в резервный Список заявителей на участие в Подпрограмме.

13. Списки участников Подпрограммы очередного этапа утверждаются постановлением администрации города Пятигорска.

14. Список участников Подпрограммы должен содержать:

-фамилию, имя, отчество заявителей;

-адрес места постоянного проживания заявителей;

-краткую характеристику видов (объема) работ и их стоимость.

15. На основании утвержденного Списка участников Подпрограммы Муниципальное бюджетное учреждение «Управление капитального строительства» осуществляет все необходимые действия, нацеленные на выполнение работ по ремонту жилых помещений участников Подпрограммы в соответствии с федеральным законом от 05 апреля 2013г. №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в пределах лимитов бюджетных обязательств на указанные цели на текущий финансовый год.

16. Участник Подпрограммы обязан своевременно и беспрепятственно предоставить доступ специалистам Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства» и подрядной организации в жилое помещение для выполнения ремонтных работ.

17. В случае смерти участника Подпрограммы, включенного в Список участников Подпрограммы, утвержденный постановлением администрации города Пятигорска, и при наличии близких родственников (родители, супруг (супруга), дети, внуки, полнородные и неполнородные братья и сестры, племянники, племянницы) участника Подпрограммы, проживающих по постоянному месту жительства в данном жилом помещении, ремонт производится в полном объеме, согласно утвержденной смете.

18. Участник Подпрограммы подлежит исключению из Списка участников Подпрограммы в случае:

- письменного отказа от адресной помощи;
- поступления в МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» письменного уведомления от Муниципального бюджетного учреждения «Управление капитального строительства» о необеспечении своевременно беспрепятственного доступа в жилое помещение для выполнения ремонтных работ, влекущего нарушение сроков выполнения работ, установленных муниципальным контрактом на выполнение работ.

18.1. При выявлении обстоятельств при которых участник Подпрограммы подлежит исключению из списка участников Подпрограммы, Комиссия в течении 3-х дней принимает решение об исключении участника Подпрограммы из Списка, и уведомляет в течение 2-х дней участника Подпрограммы в письменном виде.

18.2. При наступлении указанных случаев МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» вносит соответствующее изменение в Список участников Подпрограммы. Указанные изменения вносятся постановлением администрации города Пятигорска.

Заместитель главы администрации  
города Пятигорска, управляющий  
делами администрации города Пятигорска

В.Г. Косых

Приложение  
к порядку реализации подпрограммы  
«Оказание адресной помощи отдельным  
категориям граждан по ремонту жилых  
помещений, расположенных на территории  
муниципального образования города-  
курорта Пятигорска» муниципальной  
программы города-курорта Пятигорска  
«Социальная поддержка граждан»

В Комиссию при МУ «Управление архитектуры, строительства и  
жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска»

от \_\_\_\_\_, проживающего по адресу:  
г. Пятигорск, \_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

на получение адресной помощи на ремонт жилого помещения

Прошу предоставить мне адресную помощь на ремонт жилого  
помещения, расположенного по адресу: г. Пятигорск,  
\_\_\_\_\_.

В жилом помещении необходимо провести следующие ремонтные  
работы:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Прилагаю следующие документы:

\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_;  
\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

подпись

расшифровка подписи

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.