

# ДУМА ГОРОДА ПЯТИГОРСКА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

## РЕШЕНИЕ

от 26 ноября 2015 года № 49 – 62 РД

### О НАЛОГЕ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА

Руководствуясь Главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ставропольского края от 5 ноября 2015 года № 109-кз «Об установлении единой даты начала применения на территории Ставропольского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска,

Дума города Пятигорска

#### РЕШИЛА:

1. Установить на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска налог на имущество физических лиц и ввести его в действие с 1 января 2016 года.

2. Установить, что налоговая база по налогу на имущество физических лиц в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. В соответствии с Главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации настоящим решением определяются налоговые ставки налога на имущество физических лиц.

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах от кадастровой стоимости:

1) 0,3 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых не превышает 300 миллионов рублей, в том числе:

жилых помещений;

жилых домов;

объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино-мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 1,5 процента - в 2016 году, 2 процента - в 2017 году и последующие годы в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации;

3) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

4) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившими силу:

решение Думы города Пятигорска от 27 октября 2014 года № 33-46 РД «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска»;

решение Думы города Пятигорска от 20 ноября 2014 года № 37-48 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска»;

решение Думы города Пятигорска от 23 декабря 2014 года № 44-50 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска».

5. Организацию и контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Пятигорска.

6. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2016 года.

Председатель Думы города Пятигорска  
Л.В. ПОХИЛЬКО

Глава города Пятигорска  
Л.Н. ТРАВНЕВ