ИНФОРМАЦИЯ

о ходе выполнения Плана первоочередных мероприятий по обеспечению устойчивого развитияэкономики

и социальной стабильности города-курорта Пятигорска на 2016-2017 годы по состоянию на 01.10.2016

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Срокисполнения | Ответственныйисполнитель | Выполнение |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| **I. Активизация экономического роста** |
| Стабилизационные меры |
| 1 | Во исполнение Указа Президента РФ от 07.05.2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» выполнение плана мероприятий поэтапного совершенствования систем оплаты труда работников муниципальных учреждений города-курорта Пятигорска на 2013 - 2018 годы | 2016 | Главные распорядители бюджетных средств города (далее – ГРБС), МУ «Финансовое управление администрации города Пятигорска» (далее – Финансовое управление) | Во исполнение Указа Президента РФ от 7 мая 2012 г. № 597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики» Финансовое управление проводит ежемесячный мониторинг достижения показателей установленного уровня средней заработной платы отдельных работников в сфере образования и культуры, с целью выполнения целевых значений индикаторов оплаты труда в 2016 году с учетом Методических рекомендаций по планированию доходов и бюджетных ассигнований на 2016 год и плановый период 2017 и 2018 гг. органами местного самоуправления муниципальных образований Ставропольского края, утвержденных приказом министерства финансов Ставропольского края от 31 августа 2015 г. № 186. За период 9 месяцев 2016 года в сфере образования, культуры принимались меры по достижению целевых показателей значений средней заработной платы педагогических работников, работников культуры, установленные указами Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года. |
| 2 | Не допускать увеличение штатной численности работников муниципальных учреждений бюджетной сферы и органов местного самоуправления, финансируемых за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска (далее по тексту - бюджет города) | 2016 | ГРБС | Финансовым управлением организован контроль и ежеквартально проводится мониторинг по недопущению увеличения штатной численности работников муниципальных учреждений бюджетной сферы и органов местного самоуправления, финансируемых за счет средств бюджета города в соответствии с Порядком проведения мониторинга численности муниципальных служащих города-курорта Пятигорска и работников муниципальных учреждений города-курорта Пятигорска, а также расходов на содержание указанных учреждений, утвержденным приказом МУ «Финансовое управление города Пятигорска» от 11.04.2014 г. № 39. По итогам 9 месяцев 2016 года штатная численность муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений по сравнению с установленной на 1 января 2016 года не изменилась. |
| 3 | Обеспечение отсутствия просроченной кредиторской и необоснованной дебиторской задолженности | постоянно | ГРБС, Финансовое управление | По состоянию на 01 октября 2016 года необоснованная дебиторская задолженность отсутствует.Просроченная кредиторская задолженность бюджета города-курорта Пятигорска по состоянию на 01 октября 2016 года составила 42,0 млн. руб. Решением Думы города Пятигорска от 24.03.2016 г. № 6-66 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О бюджете города-курорта Пятигорска на 2016 год» выделены бюджетные ассигнования на погашение просроченной кредиторской задолженности. Погашение задолженности производится в соответствии с разработанным графиком погашения. |
| 4 | Формирование каталога производителей города-курорта Пятигорска | 2016 | Управление экономического развития администрации города Пятигорска (далее – УЭР) | Перечень крупных, средних и малых промышленных предприятий города-курорта Пятигорска размещен на официальном сайте города-курорта Пятигорска (раздел - Официально; Экономика, инвестиции, финансы; Городская экономика; Промышленность). Работа по формированию полного каталога производителей города-курорта Пятигорска продолжается.  |
| 5 | Продвижение инвестиционных проектов, планируемых к реализации на территории города-курорта Пятигорска | постоянно | УЭР, МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» (далее – УИО) | Информация по реализованным, реализуемым и планируемым к реализации инвестиционным проектам находится в открытом доступе и размещена на официальном сайте города-курорта Пятигорска на странице «Инвестиционный портал».Инвестиционные проекты «Строительство туристско-рекреационного комплекса «Новопятигорское озеро» и «Строительство туристско-оздоровительного комплекса «Сана» были представлены на Международном форуме Н2О.Сформирован земельный участок для размещения микрорайона «Западный». Сведения об участке внесены в государственный кадастр недвижимости (КН 26:33:060101:206), с видом разрешенного использования **–** «з**емельные участки, предназначенные для размещения домов многоэтажной жилой застройки».** |
| 6 | Проведение оценки регулирующего воздействия нормативных правовых актов органов местного самоуправления, способных оказать влияние на развитие инвестиционной и предпринимательской деятельности | постоянно | УЭР | В соответствии с Порядком проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных правовых актов администрации города Пятигорска, утверждённым постановлением администрации города Пятигорска от 04.12.2015 №5523, процедура оценки регулирующего воздействия проведена в отношении 2 НПА. Один проект НПА проходит процедуру ОРВ.В соответствии с Планом проведения экспертизы муниципальных правовых актов администрации города Пятигорска, затрагивающих вопросы осуществления предпринимательской и инвестиционной деятельности на 2016 год, утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 31.03.2016 №1038, проведена экспертиза муниципальных правовых актов в отношении 5 НПА..По итогам проведенных процедур по документам, принявшим участие в ОРВ, а также в проведении экспертизы муниципальных правовых актов, от общественных объединений и субъектов предпринимательства замечаний не поступало. |
| Меры по импортозамещению и поддержке несырьевого экспорта |
| 7 | Размещение в торговой сети города-курорта Пятигорска информации о продукции, товарах, произведённых в Ставропольском крае | 2016-2017 | Отдел торговли, бытовых услуг и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска (далее – отдел торговли) | В торговых залах предприятий торговли города на прилавках и витринах размещены рекламные плакаты, стикеры и ценники с логотипом «Сделано на Ставрополье». Количество участников по состоянию на 01.10.2016 г. – 138 предприятий (на 01.01.2016 г. – 48). |
| 8 | Организация ярмарок «выходного дня» с привлечением сельхозтоваропроизводителей и граждан, ведущих личные подсобные хозяйства | 2 раза в месяц | отдел торговли | За отчетный период проведено 14 ярмарок «выходного дня» - 12.03.2016 г. с размещением 120 предприятий , 26.03.16 - 131 предприятие, 09.04.16 - 127 предприятий торговли, 23.04.16 - 125 предприятий, 14.05.16 - 125 предприятий, 28.05.16 - 105 предприятий, 04.06.16 - 96 предприятий, 18.06.16 - 103 предприятия, 02.07.16 - 100 предприятий, 16.07.16 - 110 предприятий, 30.07.16 - 105 предприятий, 13.08.16 - 101 предприятие, 27.08.16 - 105 предприятий, 24.09.16 - 115 предприятий. На ярмарках были представлены товары на сумму более 43,8 млн. руб., реализовано товаров на сумму 35,1 млн. руб. |
| Снижение издержек бизнеса и устранение административных барьеров |
| 9 | Установление налоговых льгот по земельному налогу для юридических лиц, впервые зарегистрированных и поставленных на налоговый учет в городе-курорте Пятигорске в период после начала текущего финансового года, за исключением юридических лиц, зарегистрированных в результате реорганизации | 2016-2017 | УЭР, Финансовое управление | Думой города Пятигорска 26 мая 2016 г. принято Решение № 16-68 РД «Об установлении в 2016 году налоговых льгот по земельному налогу для юридических лиц, впервые зарегистрированных и поставленных на налоговый учет в городе-курорте Пятигорске в период после 01.01.2016 года, за исключением юридических лиц, зарегистрированных в результате реорганизации». |
| 10 | Установление налоговых льгот по земельному налогу для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, впервые поставленных на налоговый учет в городе-курорте Пятигорске в период после начала текущего финансового года в качестве налогоплательщиков единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности | 2016-2017 | УЭР, Финансовое управление | Думой города Пятигорска 26 мая 2016 г. принято Решение № 17-68 РД «Об установлении в 2016 году налоговых льгот по земельному налогу для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, впервые поставленных на налоговый учет в городе-курорте Пятигорске в период после 01.01.2016 года в качестве налогоплательщиков единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности». |
| 11 | Сохранение понижающего поправочного коэффициента при предоставлении в аренду невостребованного муниципального имущества | 2016-2017 | УИО | Решение Думы города Пятигорска от 18 сентября 2015 года № 39-58 РД об установлении понижающего поправочного коэффициента при предоставлении в аренду невостребованного муниципального имущества реализуется без внесения изменений. 23 ноября 2015 года был объявлен аукцион на право заключения договоров аренды имущества, к годовому размеру арендной платы которого применен понижающий коэффициент. Аукцион по 8 объектам площадью 372,9 кв.м. не состоялся по причине отсутствия поданных заявок.В 2016 году объявлен аукцион на право заключения договоров аренды имущества, к годовому размеру арендной платы которого применен понижающий коэффициент - аукцион по 7 объектам площадью 357,8 кв.м., дата проведения - 04 октября 2016 года. |
| Поддержка малого и среднего предпринимательства |
| 12 | Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым банковским кредитам на инвестиционные цели | 2016-2017 | УЭР, Финансовое управление | Решением Думы города Пятигорска от 24.03.2016 г. №6-66 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О бюджете города-курорта Пятигорска на 2016 год» выделены бюджетные ассигнования на реализацию запланированных мероприятий.Принято постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1562 «Об утверждении Порядка предоставления субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства на возмещение части затрат на уплату процентов по привлекаемым банковским кредитам на инвестиционные цели; о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 31.08.2015 года № 3342». Объявление о начале приема заявок на предоставление субсидий было размещено в газете «Пятигорская правда» 07.07.2016 г. Работа по информированию субъектов МСП проводилась посредством размещения информации на официальном сайте администрации, в телефонном режиме, форме устных консультаций, однако в течение установленного Порядком срока заявок на получение субсидий по данному виду поддержки не поступило. В связи с этим в настоящее время разработан проект постановления администрации города Пятигорска «Об утверждении порядка предоставления субсидий в целях возмещения части затрат субъектов малого и среднего предпринимательства, связанных с уплатой лизинговых платежей по договорам лизинга оборудования; о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 06.05.2016 года № 1562», находящийся в стадии согласования. |
| 13 | Информирование субъектов малого и среднего предпринимательства города-курорта Пятигорска о механизмах государственной и муниципальной поддержки их деятельности | 2016-2017 | УЭР | На официальном сайте города-курорта Пятигорска в разделе «Экономика. Инвестиции. Финансы» размещена информация о поддержке малого и среднего бизнеса, в том числе специально разработанное администрацией города Пятигорска Методическое пособие для субъектов малого и среднего предпринимательства.За отчетный период проведено 15 консультаций предпринимателей по вопросам ведения малого бизнеса и получения государственной и муниципальной поддержки предпринимательства.Поддержкой через НО «Фонд микрофинансирования субъектов малого и среднего предпринимательства в Ставропольском крае» воспользовалось 16 субъектов МСП на сумму 20 425 тыс. руб.Поддержкой через «Гарантийный фонд Ставропольского края» воспользовалось 7 субъектов МСП, сумма поручительств - 58 721,5 тыс. руб., сумма кредитов - 114 900 тыс. руб.Муниципальной имущественной поддержкой в виде передачи в безвозмездное пользование муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства за отчетный период воспользовалось 3 субъекта МСП.В рамках муниципальной финансовой поддержки в соответствии с постановлением администрации города Пятигорска от 31.05. 2016 г. № 1912 «О предоставлении грантов администрации города Пятигорска в форме субсидий на поддержку инициативы в развитии туристического продукта города-курорта Пятигорска и о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 31.08.2015 г. № 3343» проведен конкурс на предоставление грантов, по итогам которого 26.09.2016 г. победителем признан ИП Тимошенко В.Н. с проектом «Туристско-информационный комплекс интернет программ «Пятигорск.online».  |
| 14 | Проведение контрольных мероприятий с целью пресечения выявленных фактов незаконной предпринимательской деятельности | 2016-2017 | Отдел МВД по городу Пятигорску (здесь и далее – по согласованию), ИФНС России по городу Пятигорску Ставропольского края (далее – ИФНС, здесь и далее – по согласованию) | За отчетный период 2016 г. при проведении проверок по выявлению фактов незаконной предпринимательской деятельности на территории г. Пятигорска выявлен 201 факт осуществления деятельности без государственной регистрации в качестве юридического лица или индивидуального предпринимателя. В результате проверок составлен 201 протокол об административных правонарушениях, предусматривающие ответственность по ч. 1 ст. 14.1 КоАП РФ, для принятия решения о привлечении к административной ответственности материалы проверок направлены в Мировой суд г. Пятигорска. По материалам проверок, направленных в Мировой суд ИФНС России по городу Пятигорску, вынесено 17 постановлений с суммой штрафов 9 500 руб. Согласно постановлениям Мирового суда, поступившим в адрес ОМВД по городу Пятигорску, сумма штрафов составила 64 000 руб. |
| 15 | Проведение обучающих семинаров, конференций, круглых столов по вопросам развития субъектов малого и среднего предпринимательства | ежеквар-тально2016-2017 | УЭР | В феврале 2016 г. состоялась встреча представителей предпринимательского сообщества города (25 представителей бизнеса) с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Ставропольском крае, на которой обсуждены актуальные вопросы бизнес-сообщества, меры по повышению эффективности работы бизнеса и улучшения инвестиционного климата. В марте 2016 г. проведен «круглый стол» с участием организаций санаторно-курортного и туристического комплексов и ВУЗов города по вопросу взаимодействия в области кадровой политики. На встрече обсуждались критерии подбора кадров в организациях туристической сферы, а также необходимость соблюдения баланса интересов выпускников ВУЗов и работодателей. В мероприятии приняли участие представители 3 ВУЗов и 15 организаций санаторно-курортного и туристического комплексов.В мае 2016 г. совместно с Торгово-промышленной палатой города Пятигорска проведен круглый стол для субъектов малого и среднего предпринимательства, на котором в рамках празднования Дня российского предпринимательства состоялось оглашение результатов и торжественное награждение победителей ежегодного городского конкурса на звание «Предприниматель года»(6 субъектов МСП, занявших 1,2 и 3 места в двух номинациях). |
| 16 | Оказание содействия в выставочной деятельности субъектам малого и среднего предпринимательства, проведение выставочно-ярмарочных мероприятий, конкурсов с их участием | 2016-2017 | УЭР | 10-11 сентября в рамках празднования Дня города Пятигорска в парке «Цветник» проведена ежегодная городская форум-выставка «Пятигорск сегодня и завтра» (постановление администрации города Пятигорска № 2871 от 01.08.2016). В выставке приняли участие более 50 предприятий и учреждений – производителей товаров и услуг города-курорта Пятигорска, представившие жителям и гостям города лучшие экземпляры и новинки выпускаемой продукции и оказываемых услуг. |
| 17 | Разработка административного регламента осуществления муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска | июль 2016 | отдел торговли | Принято постановление администрации города Пятигорска от 11.04.2016 № 1097 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за соблюдением законодательства в области розничной продажи алкогольной продукции». |
| 18 | Разработка административного регламента по осуществлению муниципального контроля в области торговой деятельности на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска | июль 2016 | отдел торговли | Принято постановление администрации города Пятигорска от 11.04.2016 № 1096 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля в области торговой деятельности». |
| 19 | Разработка административного регламента осуществления муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках муниципального образования города-курорта Пятигорска | июль 2016 | отдел торговли | Принято постановление администрации города Пятигорска от 11.04.2016 № 1095 «Об утверждении Административного регламента исполнения муниципальной функции «Осуществление муниципального контроля за организацией и осуществлением деятельности по продаже товаров (выполнению работ, оказанию услуг) на розничных рынках». |
| **II. Поддержка отраслей экономики** |
| Жилищное строительство и жилищно-коммунальное хозяйство |
| 20 | Мониторинг ситуации в области долевого строительства и принятие своевременных мер по предотвращению появления проблемных объектов на территории города-курорта Пятигорска | ежемесячно | МУ «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» (далее – Управление архитектуры) | На территории города ведется строительство 49 многоквартирных жилых домов, из которых в 13 с гражданами заключены договора долевого участия. По информации, имеющей в Управлении архитектуры, всего заключено 617 договоров долевого участия. На данный момент разрешения на строительство данных домов являются действующими, все договора соответствуют законодательству и сроки по ним не истекли (без изменений).- 4 многоквартирных дома с плановым сроком сдачи в 2016 году,- 7 объектов с плановым сроком сдачи в 2017 году,- 2 объекта с плановым сроком сдачи в 2018 году.В настоящее время имеется один проблемный объект – застройщик ЗАО «Аверс инжиниринг» по ул. Огородной. Данный многоквартирный дом достроен, однако имеются недоработки, застройщик испытывает финансовые затруднения. Администрацией города ведется работа по оказанию содействия застройщику в вводе в эксплуатацию объекта. |
| 21 | Мониторинг задолженности предприятий, управляющих компаний, населения перед ресурсоснабжающими организациями | ежемесячно | Управление архитектуры | По результатам мониторинга задолженность перед ресурсоснабжающими организациями на отчетную дату составляет:- газ - 356,98 млн. руб., что на 89,7 млн. руб. ниже, чем по состоянию на 01.01.2016,- вода и водоотведение - 227,8 млн. руб. (на 26,7 млн. руб. ниже, чем на 01.01.2016),- электричество - 93,8 млн. руб. (на 28,8 млн. руб. выше, чем на 01.01.2016),- тепло - 165,8 млн. руб. (на 24,5 млн. руб. ниже, чем на 01.01.2016).  |
| 22 | Регистрация права муниципальной собственности на бесхозяйные объекты тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения | 2016-2017 | УИО | За отчетный период 2016 года поданы исковые заявления на признание права муниципальной собственности на состоящие на учете 126 бесхозяйных объектов, удовлетворены исковые требования на 82 объекта, в том числе:- объектов газоснабжения – 57 объектов,- объектов теплоснабжения – 22 объекта,- памятники – 3,остальные находятся на рассмотрении. |
| 23 | Проведение кадастровых работ в отношении вновь выявленных бесхозяйных объектов газоснабжения | 2016-2017 | УИО | В отношении 611 бесхозяйных объектов газоснабжения протяженностью 11 465 м, по результатам электронного аукциона по отбору исполнителя на проведение кадастровых работ, заключен муниципальный контракт №0121300035316000100-0099094-02 от 11.07.2016 года. |
| 24 | Заключение концессионных соглашений объектов тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения | 2016-2017 | УИО, Управление архитектуры | Проводятся мероприятия по подготовке проектов концессионных соглашений по 3 объектам теплоснабжения, расположенным по адресу:- ул. Ясная, 17;- ул. Украинская, 14;- ст. Константиновская, ул. Октябрьская, 112,для предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на модернизацию систем коммунальной структуры согласно постановлению Правительства РФ от 26.12.2015 г. № 1451. |
| 25 | Разработка и утверждение административного регламента по выдаче разрешения на размещение объектов инженерной инфраструктуры в упрощённом порядке | июнь 2016 | Управление архитектуры | Административный регламент «Выдача разрешения на размещение объектов инженерной инфраструктуры» разработан и утвержден. |
| 26 | Принятие местных нормативов градостроительного проектирования | декабрь 2016 | Управление архитектуры | Проект нормативов градостроительного проектирования разработан и находится в стадии согласования.  |
| 27 | Разработка и принятие архитектурно-художественных правил размещения рекламных конструкций на территории города-курорта Пятигорска | июнь 2016 | Управление архитектуры | Проект архитектурно-художественных правил размещения рекламных конструкций на территории города-курорта Пятигорска разработан и выносится на очередное заседание Думы города Пятигорска.  |
| Курорт и туризм |
| 28 | Предоставление грантов администрации города Пятигорска в форме субсидий на поддержку инициативы в развитии туристического продукта города-курорта Пятигорска | 2016 | УЭР, Финансовое управление | Решением Думы города Пятигорска от 24.03.2016г. №6-66 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О бюджете города-курорта Пятигорска на 2016 год» выделены бюджетные ассигнования на реализацию запланированных мероприятий.Принято постановление администрации города Пятигорска от 31.05. 2016 г. № 1912 «О предоставлении грантов администрации города Пятигорска в форме субсидий на поддержку инициативы в развитии туристического продукта города-курорта Пятигорска и о признании утратившим силу постановления администрации города Пятигорска от 31.08.2015 г. № 3343». Объявление о проведении конкурса на предоставление грантов размещено в газете «Пятигорская правда» 07.07.2016 г. В течение установленного срока в комиссию по отбору соискателей грантов поступило три заявки: ООО «Йети» с проектом «Йети-джиппинг»; ИП Тимошенко В.Н. с проектом «Туристско-информационный комплекс интернет программ «Пятигорск.online»; ИП Жукова В.В. с проектом «Визит в Пятигорск.ру». По итогам рассмотрения поступивших заявок на заседании конкурсной комиссии 26 сентября 2016 года победителем конкурса признан инициатор проекта «Туристско-информационный комплекс интернет программ «Пятигорск.online» ИП Тимошенко В.Н. |
| 29 | Установление в 2016 году иных оснований и условий предоставления инвестиционного налогового кредита по земельному налогу для учреждений (организаций) санаторно-курортного комплекса города-курорта Пятигорска, осуществивших модернизацию, реконструкцию объектов недвижимости, предусматривающих увеличение мощности объектов недвижимости и использование вновь приобретённого медицинского оборудования, не бывшего в употреблении | 2016-2017 | УЭР, Финансовое управление | Думой города Пятигорска 26 мая 2016 г. принято Решение № 18-68 РД «Об установлении иных оснований и условий предоставления в 2016 году инвестиционного налогового кредита по земельному налогу для учреждений (организаций) санаторно-курортного комплекса города-курорта Пятигорска, осуществивших модернизацию, реконструкцию объектов недвижимости, предусматривающие увеличение мощности объектов недвижимости и использование вновь приобретенного медицинского оборудования, не бывшего в употреблении». |
| 30 | Разработка мероприятий по развитию въездного туризма за счет событийных мероприятий, активизации выставочной деятельности | 2016 | УЭР, МУ «Управление культуры администрации города Пятигорска» (далее – Управление культуры) | В целях развития въездного туризма, увеличения въездного турпотока проведены следующие мероприятия:-совместно с туристской компанией «Ладья» с 22 по 26 апреля 2016 года проведен рекламно-информационный тур для представителей туроператоров из регионов России. Участники пятидневного тура посетили все знаковые места Пятигорского курорта, ознакомились с гостиницами и санаторно-курортными учреждениями. Кроме уникальных лечебных  возможностей гостям был представлен широкий спектр экскурсионных и культурных программ, которые могут  быть  интересны всем жителям России;- оказана организационная и информационная поддержка спортивно-туристической общественной организации «Велосообщество КМВ Ставропольского края»в подготовке к проведению крупного событийного мероприятия на территории города Пятигорска- «Всероссийского велофестиваля КМВ 2016» 7-9 июля 2016 года.- 10-11 сентября 2016 года проведена ежегодная городская форум-выставка «Пятигорск сегодня и завтра». Свою продукцию, товары и услуги представили более 50 предприятий малого, среднего и крупного бизнеса, в т. ч. 18 организаций санаторно-курортного и гостиничного комплексов и турфирм. Цель форума – показать многогранный экономический потенциал Пятигорска - курортно-туристического, культурного, образовательного и делового центра Северного Кавказа. - при поддержке администрации города Пятигорска созданы 3D туры для гостиниц и отелей города Пятигорска (в рамках муниципальной программы «Модернизация экономики, развития малого и среднего бизнеса, курорта и туризма, энергетики, промышленности и улучшения инвестиционного климата в городе-куроте Пятигорске»). |
| 31 | Разработка мероприятий по развитию курортно-туристического потенциала территории горы Машук (терренкуры) | 2016-2017 | УЭР, Управление архитектуры | В соответствии с постановлением администрации города Пятигорска от 11.03.2016 № 667 создана рабочая группа по организации и проведению мероприятий, направленных на восстановление и благоустройство терренкуров на территории горы Машук в городе-курорте Пятигорске. Рабочей группой осуществлено обследование терренкурных маршрутов, пешеходных троп на территории горы Машук. Мероприятие включено в подпрограмму «Развитие курорта и туризма в городе-курорте Пятигорске на 2014-2019 годы». В рамках мероприятий по восстановлению и благоустройству терренкуров на территории горы Машук осуществляются работы по реализации первого этапа реконструкции и благоустройства парка «Цветник»: замена скамеек и бордюров, реставрация каменных вазонов, укладка новой цветной тротуарной плитки на участке от входа в парк до Театра оперетты. |
| 32 | Формирование системы городской туристической навигации | 2016 | УЭР, Управление архитектуры | Администрацией города Пятигорска разработана дислокация специальных знаков туристической навигации. Совместно с министерством культуры Ставропольского края установлены 33 запланированных указателя туристской навигации в центральной части города, из них.25 знаков - за счет средств краевого бюджета, 8 – за счет средств местного бюджета, на которые выделено 59,3 тыс. руб. из бюджета города в соответствии с решением Думы города Пятигорска от 28.06.2016 г. №24-70 РД «О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «О бюджете города-курорта Пятигорска на 2016 год».Администрацией города Пятигорска совместно с министерством культуры Ставропольского края подготовлен план дислокации и установки дополнительно 19 знаков туристской навигации за счет средств краевого бюджета.  |
| 33 | Введение моратория на увеличение действующих ставок арендной платы за земельные участки, предназначенные для строительства объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного значения | 2016 | УИО | За период 2016 г. действующие ставки арендной платы за земельные участки, предназначенные для строительства объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения, применяются без изменений. |
| **III. Обеспечение социальной стабильности** |
| Содействие изменению структуры занятости |
| 34 | Обеспечение взаимодействия предприятий и ВУЗов города по вопросам подготовки необходимых специалистов | 2016-2017 | ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» (здесь и далее – по согласованию), МУ «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» (далее - УСПН), УЭР | По итогам проведенного в марте 2016 управлением экономического развития администрации города Пятигорска совещания с участием организаций санаторно-курортного и туристического комплексов и ВУЗов города по вопросу взаимодействия в области кадровой политики сформирована база данных востребованных специальностей в организациях санаторно-курортной и туристической сферы. Информация направлена в ВУЗы для организации практики студентов с возможностью дальнейшего трудоустройства (ФГБОУ ВПО «Пятигорский государственный университет», Институт сервиса, туризма и дизайна (филиал) ФГАОУ ВПО СКФУ). В целях формирования у студентов практических навыков профессиональной деятельности было решено привлечь к педагогической работе в ВУЗах города руководителей и сотрудников санаториев, турфирм, гостиниц, при содействии администрации города Пятигорска заключен соответствующий договор между конгресс-отелем «Интурист» и Институтом сервиса, туризма и дизайна (филиал) ФГАОУ ВПО СКФУ в г. Пятигорске.Представители гостиничного и туристического комплекса приняли участие в ярмарке вакансий, состоявшейся 20 апреля в Пятигорском государственном университете.При поддержке администрации города Пятигорска налажена работа по заключению договоров между санаториями, гостиницами, турфирмами и ВУЗами о прохождении студентами производственной практики. На отчетную дату Институтом сервиса, туризма и дизайна (филиал) ФГАОУ ВПО СКФУ заключено 14 договоров, ФГБОУ ВПО «Пятигорский государственный университет» - 14 договоров. Форма сотрудничества в рамках договоров – практика студентов и трудоустройство выпускников.Осуществляется формирование реестра востребованных специальностей в промышленном комплексе города.Ежегодно с ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» согласовываются планы обучения по востребованным специальностям в ВУЗах города. ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» заключены договоры о сотрудничестве с ВУЗами о прохождении производственной практики на базе центра занятости молодыми специалистами по специальностям в области социальной службы и государственного и муниципального управления. |
| 35 | Информирование граждан и работодателей о ситуации на рынке труда города-курорта Пятигорска и об услугах, оказываемых ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» | 2016-2017 | ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска», УЭР | На официальном сайте города-курорта Пятигорска в разделе о деятельности Комиссии по обеспечению устойчивого развития экономики и социальной стабильности города-курорта Пятигорска размещена ссылка на сайт министерства труда и социальной защиты населения Ставропольского края, где в разделе «Занятость населения» представлена ежедневно обновляющаяся информация об имеющихся вакансиях на предприятиях города Пятигорска и Ставропольского края в целом.Все вакансии центра занятости размещены на информационных стендах, в просмотровых киосках, ежедневно размещаются на сайтах: stavzan.ru, trudvsem.ru. Также информацию о вакансиях возможно получить по телефону «горячей линии» 33-91-73.Информирование о ситуации на рынке труда оказывается через МФЦ. Через МФЦ на 01.10.2016 проинформировано 211 чел. |
| 36 | Реализация дополнительных мероприятий в сфере занятости населения, в т. ч. проведение мероприятий по профессиональной ориентации молодежи и содействию в трудоустройстве | ежеквар-тально | Отдел по делам молодежи администрации города Пятигорска, ГКУ «Центр занятости населениягорода-курорта Пятигорска» | С начала года в центр занятости обратилось с целью поиска в работе 1698 граждан (в т. ч. молодежь - 871), из них трудоустроено 1128 человек (или 66,4%), в т. ч. молодежь - 683 человек (78,4%)Трудоустроено на временные работы 18 человек, испытывающих трудности в поиске работы, в том числе граждане в возрасте от 18 до 20 лет, имеющих среднее проф.образование и ищущих работу впервые – 6 человек; на общественные работы – 47 человек.Приняли участие в программе временного трудоустройства несовершеннолетних граждан 551 человек.Оказана услуга по профессиональной ориентации 1273 гражданам, из них молодежь - 780 человек.Государственная услуга по профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию в первом полугодии оказана 88 гражданам, из них молодежь – 31 человек.Консультации по открытию собственного дела оказаны 48 гражданам, в т.ч. молодежь – 16 человек. Открыли собственное дело 3 чел., в т. ч. молодежь - 2, из них за счет субсидий – 2 (в т. ч. молодежь – 1).МБУ «Городской центр поддержки молодежных инициатив» проведена подготовка педагогов-организаторов для работы в детских оздоровительных учреждениях загородного типа (в летний период) «Школа подготовки вожатого». За отчетный период получили свидетельства об окончании курса 106 человек. В составе студенческих педагогических отрядов направлены на работу 92 человека. |
| 37 | Организация работы по легализации трудовых отношений во всех сферах хозяйственной деятельности, в том числе в рамках деятельности городской межведомственной комиссии по легализации заработной платы в городе-курорте Пятигорске и мобилизации доходов, зачисляемых в бюджет (далее – городская межведомственная комиссия), а также городской межведомственной рабочей группы по снижению неформальной занятости в городе-курорте Пятигорске | постоянно | УЭР, Финансовое управление, ГУ – Управление Пенсионного фонда РФ по городу Пятигорску (далее – ПФ, здесь и далее – по согласованию), ИФНС, УСПН, ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» | За отчетный период 2016 г. состоялось 6 заседаний городской межведомственной комиссии. Рассмотрены дела по 79 работодателям, в том числе 72 юридическим лицам и 7 индивидуальным предпринимателям. В результате: - 29 хозяйствующих субъектов города Пятигорска с общей численностью работников более 750 человек повысили уровень заработной платы до размера не ниже величины прожиточного минимума трудоспособного населения на территории Ставропольского края;- 3 предприятия погасили задолженность по уплате НДФЛ на сумму 627,0 тыс. руб.;- 8 предприятий погасили задолженность по платежам в Фонд социального страхования на сумму 110,6 тыс. руб.Сумма дополнительных поступлений в бюджет города в результате повышения заработной платы составила более 500 тыс. рублей.Осуществляется еженедельный мониторинг задолженности по выплате заработной платы. Общая сумма задолженности по состоянию на 01.10.2016 г. составляет 15 866,8 тыс. руб., в т. ч.:- ООО «Универсальная компания» задолженность по заработной плате 1 108 тыс. руб.;-ООО «Передвижная механизированная колонна-22» -557,4 тыс. руб.;- ООО «Миртом» - 300,0 тыс. руб.;- ОАО «Элекс» - 181,0 тыс. руб..- ОАО «НИИ геофизических технологий» - 120,0 тыс. руб.;- ОАО «Севкавдорстрой» - 6 328,6 тыс. руб.;- ООО «Электромонтажное управление №3» - 7 271,8 тыс. руб.Производится мониторинг работодателей, допустивших выплату заработной платы ниже величины прожиточного минимума по городу Пятигорску и мер по недопущению задолженности заработной платы.В целях снижения неформальной занятости в городе Пятигорске с начала года проведено 4 заседания городской межведомственной рабочей группы по снижению неформальной занятости, в базу закрепляемости на рабочих местах внесено сведений на 5232 человека, выявленных в ходе мероприятий по снижению неформальной занятости, что составляет 93,7 % от контрольного показателя - 5586 человек. |
| Социальная поддержка граждан |
| 38 | Сохранение объемов оказания адресной помощи отдельным категориям граждан, проживающих на территории города-курорта Пятигорска | 2016-2017 | УСПН | Постановлением администрации города Пятигорска от 28.02.2014 № 641 утверждена муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан».Постановлением администрации города Пятигорска от 18.02.2016 № 492 утвержден список участников I этапа подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан по ремонту жилых помещений, расположенных на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска в рамках муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Социальная поддержка граждан» (далее - подпрограмма) на 40 человек, сметная стоимость работ составила 1 978,21 тыс. руб.Постановлением администрации города Пятигорска от 11.04.2016 . № 1090 утвержден список участников II этапа 2016 года подпрограммы на 35 человек, сметная стоимость работ составила 1 688 032,00 руб.Постановление администрации города Пятигорска от 06.06.2016. № 2040 утвержден список участников III этапа 2016 года подпрограммы на 25 человек, сметная стоимость работ составила 1 237 333,00 руб.На 01.10.2016 г. из 100 жилых помещений отремонтировано 61, производятся ремонтные работы в 26 жилых помещениях. В рамках подпрограммы «Реабилитация инвалидов, ветеранов и иных категорий граждан, нуждающихся в реабилитации, на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» проведен XX городской фестиваль художественного творчества детей-инвалидов, в рамках которого 183 детям-инвалидам вручены подарки на общую сумму 64,00 тыс. руб.11 инвалидов, ветеранов и пенсионеров г. Пятигорска прошли обучение в компьютерном классе.В рамках подпрограммы «Социальная поддержка транспортного обслуживания отдельных категорий граждан на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска» 5 649 жителей города-курорта Пятигорска приобрели льготный проездной билет для проезда в городском электрическом и городском пассажирском автобусном транспорте, 159 участников (инвалидов) ВОВ, участников боев за город Пятигорск и членов их семей, бывших несовершеннолетних узников концлагерей, гетто, других мест принудительного содержания, созданных фашистами и их союзниками в период второй мировой войны, граждан, награжденных знаком «Жителю блокадного Ленинграда» пользовались правом бесплатного проезда в городском общественном транспорте. В рамках подпрограммы «Доступная среда в городе-курорте Пятигорске» за 9 месяцев 2016 года 126 инвалидам по слуху предоставлены услуги по сурдопереводу, затраты из бюджета города составили 54,26 тыс. руб. Услугами «Социального такси» инвалиды-колясочники воспользовались 156 раз, сумма затрат, связанных с транспортными услугами за 9 месяцев составила 154 273,00 руб.В рамках программы предусмотрено проведение различных мероприятий, в том числе:20 апреля 2016 года проведено торжественное мероприятие, посвященное Дню Победы, 50 участникам ВОВ вручены подарки и цветы. 20 лежачим ветеранам ВОВ вручены пледы. Общая сумма расходов на мероприятие составила 50 тыс. руб;к международному Дню семьи 19 мая 2016 года в Доме культуры №1 состоялся праздничный концерт, на котором 16 лучшим семей города вручены памятные подарки на сумму 30 тыс. руб.;к Дню защиты детей 36 детям из неблагополучных семей вручены комплекты постельного белья на сумму 30 тыс. руб.;проведена акция «Скоро в школу», в рамках которой выданы канцтовары 40 малоимущим семьям.В рамках подпрограммы «Оказание адресной помощи отдельным категориям граждан города-курорта Пятигорска» осуществлена:- ежемесячная денежная выплата пенсионерам, достигшим возраста 80 лет и старше; супругу (супруге) погибшего (умершего) инвалида и участника Великой Отечественной войны; участникам боев за город Пятигорск и членам их семей в размере 300 рублей выплачена 4 973 пятигорчанам на общую сумму 14 404,74 тыс. руб.; - ежемесячная доплата к пенсии в размере 500 рублей выплачена одному пенсионеру, относящемуся к отдельным категориям пенсионеров, достигшим возраста 80 лет и старше, имеющего совокупный доход не более 11 500 рублей;- ежемесячная денежная выплата 3 заслуженным работникам народного хозяйства РФ, РСФСР (СССР) по 400 рублей на сумму 11,02 тыс. руб.;- ежемесячная денежная выплата в размере 2 000 рублей 8 участникам боев за город Пятигорск и членам их семей на сумму 160,99 тыс. руб. |
| 39 | Сохранение предоставления налоговой льготы по земельному налогу юридическим и физическим лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, осуществляющим льготное бытовое обслуживание отдельных категорий граждан, проживающих на территории города-курорта Пятигорска | 2016-2017 | УЭР, УСПН, ИФНС | В 2016 году освобождены от уплаты земельного налога ООО «Лариса», ООО «Сайгон», ООО «Белизна» (предоставление бытовых услуг). За 9 месяцев 2016 года по льготным тарифам обслужено 5 926 человек, сумма предоставленной льготы отдельным категориям граждан составила 844 тыс. руб. |
| 40 | Сохранение предоставления льгот по арендной плате муниципального имущества общественным организациям, объединяющим лиц, пострадавших в результате катастрофы на Чернобыльской АЭС.Частичное освобождение от арендной платы в размере 80 процентов за муниципальное имущество арендаторов, осуществляющих льготное обслуживание отдельных категорий граждан | 2016-2017 | УИО, УСПН | В соответствии с решением Думы города Пятигорска от 26.11.2015 г. №50-62 РД предоставлены льготы по арендной плате за муниципальное имущество:- ПГ БОО инвалидов-чернобыльцев «Союз-Чернобыль»; - ЧУДПО «Академия стилистов «ВИКТОРИЯ», ООО «Лариса», ИП Мурадян Г.Ю. (предоставление бытовых услуг) - в размере 80%. За 9 месяцев 2016 года льготными бытовыми услугами воспользовались 1726 человек, сумма предоставленной льготы отдельным категориям граждан составила 387,33 тыс. руб.  |
| 41 | Сохранение предоставления дополнительной льготы по земельному налогу физическим лицам, указанным в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, в виде увеличения размера не облагаемой налогом суммы от 10 000 рублей, установленной пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса, до размера налоговых баз в отношении одного земельного участка под жилым домом или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, личного подсобного хозяйства, одного земельного участка под гаражом и одного земельного участка, приобретенного (предоставленного) для садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства | 2016-2017 | Финансовое управление, ИФНС | В целях социальной поддержки населения города в 2016 году указанные льготы предоставляются на основании решения Думы города Пятигорска от 28.10.2013 г. № 29-33 РД (в редакции от 20.11.2014 г. № 38-48 РД). Отчетные сведения ИФНС по г. Пятигорску о предоставленных налоговых льготах по итогам 1 полугодия 2016 год были получены по сроку 22.07.2016 г. Однако данные сведения не содержали льгот по местным налогам в связи с переходом ИФНС на новый программный продукт. |
| 42 | Сохранение предоставления дополнительной льготы по земельному налогу физическим лицам - членам малоимущих семей, а также одиноко проживающим малоимущим гражданам на основании справки, выданной муниципальным учреждением «Управление социальной поддержки населения администрации города Пятигорска» в отношении одного участка | 2016-2017 | Финансовое управление, ИФНС, УСПН |
| 43 | Сохранение предоставления дополнительной льготы по земельному налогу в виде освобождения от уплаты земельного налога физическим лицам инвалидам 3 группы в отношении одного участка | 2016-2017 | Финансовое управление, ИФНС, УСПН |
| 44 | Проведение обучающих семинаров, направленных на повышение уровня финансовой грамотности населения Пятигорска | 2016 | УЭР | За отчетный период 2016 г. для сотрудников предприятий и организаций города проведено 6 семинаров на тему «Финансы под контролем», на которых рассмотрены вопросы личного финансового планирования, грамотного инвестирования для достижения финансовых целей, личной финансовой безопасности в ситуации неопределённости и экономических трудностей. В семинарах приняли участие более 180 человек.Администрацией города совместно с ИФНС России по г. Пятигорску в сентябре 2016 г. во всех территориальных управлениях города Пятигорска проведены встречи с жителями, в ходе которых были рассмотрены вопросы изменений налогового законодательства с 1 января 2017 года, а также уплаты имущественных налогов (в т. ч. налога на землю, на имущество, транспортного налога).  |
| **IV. Бюджетная стабильность** |
| 45 | Обеспечение реализации Плана мероприятий, направленных на увеличение роста доходов и оптимизацию расходов бюджета города-курорта Пятигорска, совершенствование долговой политики города-курорта Пятигорска на период 2014-2016 годов, утвержденного постановлением администрации города Пятигорска от 25.03.2015 г. № 1233, и рассмотрение возможности принятия дополнительных мер, направленных на увеличение роста доходов бюджета города | 2016 | Финансовое управление, УЭР, ИФНС, УИО | Ведется работа по реализации Плана мероприятий, направленных на увеличение роста доходов и оптимизацию расходов бюджета города-курорта Пятигорска, совершенствование долговой политики города-курорта Пятигорска на период 2014-2016 годов, утвержденного постановлением администрации города Пятигорска от 03.04.2014г. № 1033 (в том числе в редакции от 25.03.2015 г. № 1233).Кроме того, проводились дополнительные мероприятия, направленные на увеличение роста доходов бюджета города в текущем году, а также на недопущение возникновения выпадающих доходов бюджета города с 2017 года по налогу на имущество физических лиц (уточнение налогооблагаемой базы - кадастровой стоимости): 1) 19 февраля 2016 года проведено совместное рабочее совещание по вопросам исполнения Соглашения от 03.04.2014 г. о взаимодействии администрации города Пятигорска, ИФНС по г. Пятигорску СК, Пятигорского городского отдела судебных приставов УФССП России по Ставропольскому краю и отдела МВД России по г. Пятигорску при урегулировании и взыскании задолженности по обязательным платежам в бюджет города, а также выработки коллегиального решения по обеспечению эффективности взаимодействия и по принятию дополнительных мер, направленных на погашение задолженности перед бюджетом города. Принято решение организовать и осуществлять в 2016 г.:- взаимодействие Пятигорского отдела судебных приставов с Многофункциональным центром города Пятигорска (на основании базы данных судебных приставов о должниках работники МФЦ наряду с оказанием государственных и муниципальных услуг будут информировать граждан города об имеющихся задолженностях в бюджет города и рекомендовать погасить их);- размещение информации о должниках в бюджеты посредством социальной рекламы.2) В связи с утверждением в 2015 году новой кадастровой оценки объектов недвижимости проводился сравнительный анализ количества объектов налогообложения по новой кадастровой стоимости с количеством абонентов электроэнергии по городу Пятигорску.3) Проводилась работа по уточнению неполных характеристик объектов недвижимости с минимальной кадастровой стоимостью.По мере уточнения неполных характеристик объектов недвижимости (срок окончания строительства и срок ввода в эксплуатацию), результаты работы с приложением перечня объектов налогообложения с недостающими характеристиками еженедельно направлялись в ГУП СК «Ставкрайимущество», в целях актуализации кадастровой стоимости объектов, необходимой для исчисления местных налогов.По состоянию на 01.07.2016 г. по итогам проведенной работы сводная информация по установленной форме направлена в ГУП «Ставкрайимущество» для дальнейшего включения уточненных показателей в Государственный кадастр недвижимости (письмо администрации города Пятигорска от 10.06.2016 г. № 2723/03).4) В сентябре 2016 года в каждом территориальном управлении города Пятигорска (микрорайон «Новопятигорск-Скачки», микрорайон «Белая Ромашка и п. Энергетик», микрорайон «Центр», микрорайон «Бештау-Гора Пост», поселок Горячеводский, поселок Свободы, станица Константиновская и пос. Нижнеподкумский) совместно с ИФНС России по г. Пятигорску проведены встречи с жителями Пятигорска по вопросам:- разъяснения гражданам города изменений налогового законодательства с 1 января 2017 года;- уведомления граждан о задолженности в бюджет города по имущественным налогам (налог на землю, налог на имущество, транспортный налог) и о необходимости ее погашения; - разъяснения работы горячей линии ИФНС.На проведенных встречах выдано 12 тыс. уведомлений о задолженности физлиц.На 30.09.2016 количество действующих договоров аренды земельных участков составляет 8 912. Сумма доходов поступивших в бюджет города в виде арендной платы за землю по договорам составила 189 057,1 т.р. По результатам проведенного анализа поступлений ведется претензионная работа. Всего должникам за отчетный период 2016 г. направлено 999 письменных уведомлений о необходимости погашения образовавшейся задолженности по арендным платежам за земельные участки. Направлено 999 претензий на сумму 55 497,25 т.р., по которым поступило 6 125 т.р. Подано 119 исков на сумму 25 271 т.р. включая задолженность, образовавшуюся в 2015 г., взыскано по 31 искам на общую сумму 14 301 т.р. (в том числе задолженность за предыдущие годы), оплатили в ходе судебного разбирательства по 4 искам 65 т.р. В отчетном периоде 2016 года в рамках муниципального земельного контроля проведено 162 внеплановые проверки соблюдения земельного законодательства. Выявлено 95 нарушений земельного законодательства. По установленным фактам нарушения законодательства материалы проверок направлены на рассмотрение государственному инспектору по охране и использованию земель по г. Пятигорску и г. Лермонтову (41 материал). В 54 случаях для установления личностей правонарушителей и составления административных протоколов по ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, материалы проверок направлены в ОМВД России по г. Пятигорску. Добровольно устранили – 20 нарушений законодательства. За отчетный период подано 20 исков об истребовании из чужого незаконного владения земельных участков, удовлетворено 19 исков (поданных в 2015 г.).За отчетный период 2016 года подготовлено 146 постановлений администрации города Пятигорска об установлении вида разрешенного использования земельных участков. В рамках информационного взаимодействия утвержденные постановления направлены в орган кадастрового учета в сроки, определенные ст. 15 ФЗ от 24.07.2007г. №221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».В связи с принятием Правительством СК решения о проведении новой государственной кадастровой оценки в 2015 г., а также вступлением в силу приказа Минэкономразвития России от 01.09.2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков» и отсутствием изменений в приказ Минэкономразвития России от 15.02.2007 г. №39, корректировку базовых размеров арендной платы за использование земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, планировалось провести в 2016 году. Вместе с тем, в настоящее время наблюдается массовый пересмотр (снижение) кадастровой стоимости земельных участков по решению Комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости при Управлении Росреестра по Ставропольскому краю и судебным решениям. Кроме того, вступил в законную силу Федеральный закон от 03.07.2016 г. № 360-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», согласно положениям которого с 1 января 2017 г. по 1 января 2020 г. относительно всех объектов недвижимости будет использоваться кадастровая стоимость, установленная на 1 января 2014 г. С целью минимизации выпадающих доходов местного бюджета в настоящее время проводится детальный анализ влияния вышеуказанных обстоятельств на поступления арендной платы, после чего будет принято решение о целесообразности корректировки базовых размеров арендной платы. На 01.10.2016 г. по арендной плате за муниципальное имущество количество действующих договоров -98. Сумма начислений по арендной плате за муниципальное имущество составляет 31 441,9 т.р. Поступило доходов в бюджет 20 821,5 т.р. Ежемесячно, после 10 числа месяца, следующего за отчетным, проводится анализ задолженности по аренде за муниципальное имущество. По результату проведенного анализа поступлений ведется работа в досудебном порядке. Всем должникам направлены письменные уведомления о необходимости погашения образовавшейся задолженности по арендным платежам. По договорам аренды за пользование муниципальным имуществом направлено 92 претензии, на общую сумму 17 287,5 т. р., из них удовлетворено 27 на сумму 3 584,3 т. р. Подано 12 исковых заявлений о взыскании задолженности по арендной плате за имущество на сумму 4 266,0 т.р., из них удовлетворены 7 на сумму 2 518,3 т.р., остальные находятся на рассмотрении.  Постановлением администрации города Пятигорска от 28.12.2015 г. № 5938 утвержден перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства в 2016 году, в котором 14 объектов общей площадью 666,5 кв.м.Мероприятия по государственной регистрации прав на земельные участки, которые в соответствии с земельным законодательством подлежат отнесению к муниципальной собственности:В реестре муниципального имущества по состоянию на 01.10.2016 г. числится 6 307 земельных участков, из них зарегистрировано право муниципальной собственности на 5 683 (90,1%) земельных участков, из них под объектами уличной сети – 580 объектов.По договорам купли-продажи муниципального имущества с рассрочкой платежа направлено 196 претензии, на общую сумму 8 163,6 т. р., из них удовлетворено 92 на сумму 2 283,8 т. р.  Подано 11 исковых заявлений о погашении задолженности за имущество в сумме 5 772,8 т.р., них удовлетворены 6 на сумму 3 931,2 т.р., остальные находятся на рассмотрении.  В реестре муниципального имущества числится 591 автодороги, которые переданы МУ «УАС и ЖКХ администрации города Пятигорска» для учета и управления, из них поставлены на государственный кадастровый учет 591. Две автодороги исключены из реестра, в связи с тем, что расположены за границами города Пятигорска. Регистрация права муниципальной собственности оформлена на 583 автодороги. По результатам 39 проверок использования имущества, находящегося в муниципальной собственности в соответствии с заключенными договорами нарушений не установлено.В результате проведенной МУ «УАС и ЖКХ администрации города Пятигорска» инвентаризации бесхозяйной инженерной инфраструктуры – тепловых, газовых, водопроводных и канализационных сетей, расположенной на территории муниципального образования города - курорта Пятигорска, в 2014 г., МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» заключены муниципальные контракты на проведение кадастровых работ в отношении выявленных объектов инженерной инфраструктуры.По итогам выполненных кадастровых работ на государственный учет поставлено: -водопроводные вводы -71 объект; -канализационный выпуск - 71 объект; -внутриквартальные канализационные сети- 48 объектов; -тепловые сети - 21объект;- газовые сети - 131 объект.По состоянию на 01.10.2016 г. поставлены 342 объекта как бесхозяйных на учет в Росреестр, что составляет 98,6% от общего количества объектов, подготовленных на ГКН.За отчетный период 2016 года поданы исковые заявления на признание права муниципальной собственности на состоящие на учете 126 бесхозяйных объектов, удовлетворены исковые требования на 82 объекта, остальные находятся на рассмотрении.По выявленным самовольно возведенным 24 газопроводам и 4 тепловым сетям ведутся работы по признанию права муниципальной собственности в судебном порядке. За 9 месяцев 2016 г. в муниципальную собственность оформлено 1 жилое помещение, являющееся выморочным. |
| 46 | Разработка нормативных актов, обеспечивающих внедрение системы нормирования в сфере муниципальных закупок  | 2016 | Финансовое управление, ГРБС, УЭР | Постановление администрации города Пятигорска от 21 декабря 2015 г. № 5126 «Об утверждении общих т[ребований](#Par29) к порядку разработки и принятия муниципальных правовых актов о нормировании в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд города-курорта Пятигорска, содержанию указанных актов и обеспечению их исполнения» принято и размещено в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».Постановление администрации города Пятигорска от 20 мая 2016 г. № 1619 «Об утверждении Правил определения нормативных затрат на обеспечение функций Думы города Пятигорска, администрации города Пятигорска и её структурных подразделений, обладающих статусом юридического лица (включая подведомственные им казенные учреждения)» утверждено и размещено в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».Постановление администрации города Пятигорска от 29 июня 2016 г. № 2307 «Об утверждении Правил определения т[ребований](#Par29) к закупаемым Думой города Пятигорска, администрацией города Пятигорска и её структурными подразделениями, обладающими статусом юридического лица, и подведомственными указанным органам казенными и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)» утверждено и размещено в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».Постановление администрации города Пятигорска от 01 августа 2016 г. № 2867 «О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города Пятигорска от 29 июня 2016 г. № 2307 «Об утверждении Правил определения требований к закупаемым Думой города Пятигорска, администрацией города Пятигорска и её структурными подразделениями, обладающими статусом юридического лица, и подведомственными указанным органам казенными и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг)» утверждено и размещено в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».В соответствии с ч.5, 6 ст. 19 Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд») Дума, администрация города Пятигорска и её структурные подразделения, обладающие статусом юридического лица, на основании утвержденных органами местного самоуправления города-курорта Пятигорска правил нормирования (см. выше) утвердили требования к закупаемым ими и подведомственными указанным органам казенными учреждениями и бюджетными учреждениями отдельным видам товаров, работ, услуг (в том числе предельные цены товаров, работ, услуг) и нормативные затраты на обеспечение функций указанных органов и подведомственных им казенных учреждений. Все приказы (распоряжения) размещены в единой информационной системе в сфере закупок в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в установленном законом порядке. |
| 47 | Обеспечение в процессе проведения заседаний городской межведомственной комиссии рассмотрения вопросов о погашении задолженности по налогам и плате за негативное воздействие на окружающую среду (далее – НВОС), а также контроля за постановкой на учет плательщиков НВОС, осуществляющих предпринимательскую деятельность | постоянно | УЭР, Финансовое управление, УСПН, ИФНС, ПФ | За 9 месяцев 2016 года состоялось 5 заседаний городской межведомственной комиссии, на которые были приглашены 38 организаций по вопросу платы за НВОС. По состоянию на 01.10.2016 г. из 24 предприятий, присутствовавших на заседаниях комиссии, 12 встали на учет в качестве плательщика платы за негативное воздействие на окружающую среду по городу Пятигорску. Администрацией города постоянно проводится работа по выявлению неплательщиков и их информирование о необходимости внесения платы за НВОС. По состоянию на 01.10.2016 г. 250 хозяйствующим субъектам направлены информационные письма.В результате проводимой работы, по итогам исполнения бюджета города за 9 месяцев 2016 г. поступления в бюджет города платежей за НВОС составили 3 766 тыс. рублей, что на 142 тыс. рублей больше, чем за 9 месяцев 2015 г. |
| 48 | Обеспечение обоснованности уровня и темпов роста муниципального долга, способности исполнять свои долговые обязательства в условиях любой, в том числе самой неблагоприятной экономической и бюджетной ситуации и выбор заемщиком инструмента экономически обоснованного периода заимствования и стоимости привлекаемых заемных средств:- привлечение кредитных средств в кредитных организациях в форме открытия возобновляемой кредитной линии со свободным режимом выборки и свободным режимом погашения, в целях погашения дефицита бюджета и долговых обязательств | по результа-там анализа исполнения бюджета города по доходам и расходам  | Финансовое управление | Муниципальный долг по состоянию на 01.10.2016 года составил 423 710,67 тыс. рублей, что меньше на 144 271 ,00 тыс. рублей, чем по состоянию на 01.01.2016 года. Снижение объема муниципального долга достигнуто за счет выбора заемщиком эффективного инструмента экономически обоснованного периода заимствования и стоимости привлекаемых заемных средств, а также эффективного управления средствами на едином счете бюджета города-курорта Пятигорска. В соответствии с утвержденным порядком Финансовым управлением осуществлялось формирование и ведение кассового плана бюджета города-курорта Пятигорска. На основании проводимого анализа показателей кассового плана и его исполнения, для своевременного решения вопросов по сбалансированности бюджета, осуществлялись экономически обоснованные муниципальные заимствования в виде кредитов банков, бюджетных кредитов и привлечения остатков средств муниципальных бюджетных и муниципальных автономных учреждений, а также средства казенных учреждений, находящиеся во временном распоряжении на едином счете бюджета города-курорта Пятигорска.Финансовое управление осуществляло привлечение заемных средств в рамках возобновляемых кредитных линий со свободным режимом выборки и свободным режимом погашения по муниципальным контрактам, заключенным в 2013 - 2015 годах, что позволило осуществлять заимствования по средней ставке кредитования 11,03 % годовых, т.е. ниже, чем процентные ставки кредитования муниципальных образований по итогам аукционов, сложившихся за 9 месяцев текущего года (в среднем 13,12 % годовых). Это обеспечило экономию средств бюджета города на обслуживание муниципального долга в размере 4 895,71 тыс. рублей. |
| 49 | Обеспечение снижения расходов бюджета города на обслуживание муниципального долга бюджета города:- управление остатками средств на едином счете по учету средств бюджета города;- своевременная подготовка документов в УФК по СК в целях получения максимального количества траншей кредитных средств из федерального бюджета на пополнение остатков средств на едином счете бюджета города | постоянноянварь-февраль текущего года | Финансовое управление | На покрытие кассовых разрывов были направлены остатки средств бюджетных и автономных учреждений, а также средства казенных учреждений, находящиеся во временном распоряжении на едином счете бюджета города. Экономический эффект от управления остатками средств на едином счете по учету средств бюджета города составил 9 505,94 тыс. рублей.В результате своевременной подготовки и предоставления в полном объеме документов в Управление Федерального казначейства по Ставропольскому краю, в соответствии с заключенным между Управлением Федерального казначейства по Ставропольскому краю и администрацией города Пятигорска Договором о предоставлении бюджетного кредита на пополнение остатков средств на счетах бюджетов субъектов Российской Федерации (местных бюджетов) от 25 января 2016 года № 21-15-405/1 28 января 2016 года привлечен бюджетный кредит в размере 119 928,0 тыс. рублей по ставке 0,1 процентов годовых. Это позволило обеспечить увеличение периода кредитования бюджета города в отчетном периоде, который составил 235 дней. При этом расходы бюджета за пользование бюджетным кредитом составили 77,00 тыс. рублей. При привлечении на такой же срок средств в банках по средней ставке, сложившейся за 9 месяцев текущего года в размере 13,12 % годовых, расходы бюджета могли составить 10 102,79 тыс. рублей. Таким образом, привлечение бюджетного кредита из средств федерального бюджета обеспечило экономию средств бюджета города в размере 10 025,79 тыс. рублей.Кроме того, снижение расходов бюджета города на обслуживание муниципального долга бюджета города за 9 месяцев текущего года обеспечивалось за счет Соглашения о реструктуризации задолженности города-курорта Пятигорска Ставропольского края перед бюджетом Ставропольского края по бюджетному кредиту, предоставленному городу-курорту Пятигорску в соответствии с соглашением о предоставлении из бюджета Ставропольского края бюджетного кредита от 15 декабря 2015 г. № 10-11/7. Сумма реструктуризированной задолженности за период с 01.01.2016 г. по 24.04.2016 г. составила 19 374 ,00 тыс. рублей – 115 дней; за период с 25.04.2016 года по 01.07.2016 г. составила 16 974,00 тыс. рублей - 67 дней; за период с 25.07.2016 г. по 01.10.2016 г. составила 14 574,00 тыс. рублей - 68 дней. Расходы бюджета города за 9 месяцев текущего года составили 12,74 тыс. рублей. При привлечении на такой же срок средств в банках по средней ставке, сложившейся в 1 полугодии в размере 13,12 % годовых, расходы бюджета города могли составить 1 637,00 тыс. рублей. Таким образом, привлечение в бюджет города бюджетного кредита из средств краевого бюджета под 0,1% годовых и его реструктуризация обеспечили экономию средств бюджета города в размере 1 624,26 тыс. рублей. |
| 50 | Инвентаризация земельных участков города-курорта Пятигорска | постоянно | Управление архитектуры, УИО | Мероприятия по инвентаризации земельных участков в границах муниципального образования города-курорта Пятигорска, осуществляется на постоянной основе, за отчетный период 2016 г. проинвентаризировано 360 земельных участков.  |
| 51 | Инвентаризация объектов имущества, стоимость которых определена как кадастровая в целях расширения перечня, определяемого уполномоченным органом исполнительной власти субъекта РФ в соответствии с пунктом 7 и абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса | постоянно | УИО, отдел торговли, МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска» | Продолжается анализ поступающих документов на оформление прав на земельные участки или присвоение адреса в целях выявления объектов торговли площадью более 250 кв.м. |
| **V. Мониторинг и контроль ситуации в экономике и социальной сфере** |
| 52 | Проведение сравнительного анализа поступлений налогов в бюджет города в разрезе налогоплательщиков с целью оценки объемов, динамики и структуры налоговых поступлений во взаимосвязи с мониторингом финансово-экономического состояния системообразующих предприятий города, определяющих экономическое и финансовое положение города-курорта Пятигорска. | 2016-2017 | Финансовое управление, УЭР, ИФНС, ПФ | В отчетном периоде по расчетам с бюджетом города из 20 системообразующих предприятий 7 предприятий имеют в целом положительную динамику налоговых и неналоговых платежей в бюджет города, у 13-ти предприятий сложилось снижение поступлений доходов в бюджет города, в том числе из них значительно снизился темп роста платежей в бюджет города по следующим предприятиям:ОАО «Севкавгипроводхоз» - на 79 %;ЗАО «Кавказкурортпроект» - на 25 % , ООО «ФИРМА "ОПТ-ТОРГ» - на 38 %, ОАО «Севкавдорстрой» – на 84 %ЗАО «Холод» – на 38 %МУП «ГЭТ»- на 29 %ОАО «Пятигорский хлебокомбинат» – на 47 %1) по НДФЛ:– уменьшение объемов заказов, влияющих на начисления заработной платы при сдельно-премиальной системе, сокращение ФОТ; - предоплата НДФЛ в декабре 2015 г. по итогам 2015 г., включая премиальные выплаты за 4 кв. 2015 г.;- снижение численности работников, в том числе сокращение вакантных должностей (ОАО «Севкавдорстрой», ООО «ФИРМА «ОПТ-ТОРГ», ЗАО «Кавказкурортпроект», ООО «Кавказ-Торг», ООО «Метро кеш энд Керри»);2) по земельному налогу:- переплата земельного налога в 2015 г., зачтенная в 2016 г. в счет текущих авансовых платежей (ООО «Пятигорский молочный комбинат»);- оплата в 2015 г. авансовых платежей ОАО «Севкавдорстрой» по земельному налогу и задолженности прошлых лет превысила платежи по недоимке в 2016 г. 3) по аренде земли: - оплата текущих платежей по договору аренды земли и пени по задолженности за период прошлых лет (ЗАО «Холод», МУП «ГЭТ»); - отчуждение земельного участка в связи расторжением договора аренды (ООО «ФИРМА «ОПТ-ТОРГ»).Сравнительный анализ за 9 месяцев 2016 г. будет осуществлен по факту предоставления министерством финансов Ставропольского края соответствующих данных. |
| 53 | Мониторинг информации о предприятиях, находящихся под процедурой банкротства | ежеквартально | УЭР | По данным ИФНС по г. Пятигорску на 01.10.2016 количество организаций, находящихся под процедурой банкротства, - 32. |
| 54 | Мониторинг высвобождения работников в связи с ликвидацией организаций либо сокращением численности или штата работников | еженедельно | ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска», УСПН | ГКУ «ЦЗН г. Пятигорска» осуществляется еженедельный мониторинг высвобождения работников. Сведения о предстоящем в 2016 году высвобождении подали 59 предприятий города Пятигорска (на 610 человек). По состоянию на 01.10.2016 количество сокращенных в связи с ликвидацией организаций либо сокращением численности или штата составило 275 человек (за аналогичный период 2015 года – 161 чел.). Отменено высвобождение – по 268 чел. |
| 55 | Проведение мониторинга розничных цен на фиксированный набор продовольственных товаров в торговых организациях и на розничных рынках согласно перечню, установленному Комитетом Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию | ежедневно | отдел торговли | Созданной распоряжением администрации города Пятигорска от 11.08.2014 № 60 рабочей группой по проведению оперативного мониторинга розничных цен на фиксированный набор продовольственных товаров в торговой сети города Пятигорска продолжает осуществляться ежедневный оперативный мониторинг розничных цен по утверждённому списку торговых объектов. Результаты мониторинга ежеквартально (в последний день квартала) направляются в комитет Ставропольского края по пищевой и перерабатывающей промышленности, торговле и лицензированию, и 2 раза в месяц (10 и 20 числа) в прокуратуру города Пятигорска направляется информация о росте розничных цен свыше 30%. За отчётный период 2016 года уровень цен на фиксированный набор продовольственных товаров в городе Пятигорске не превышал среднекраевой уровень. |
| 56 | Оказание содействия в привлечении аптечных организаций частной формы собственности, расположенных на территории города-курорта Пятигорска, к участию в мониторинге ассортимента и цен на жизненно-необходимые и важнейшие лекарственные препараты, проводимом Росздравнадзором | ежемесячно | Территориальный орган федеральной службы по надзору в сфере здравоохранения по Ставропольскому краю (по согласованию), УЭР | По информации Территориального органа Росздравнадзора по Ставропольскому краю в январе 2016 данные для мониторинга ассортимента и цен на жизненно-необходимые и важнейшие лекарственные препараты представили 19 респондентов, в феврале -марте – 21 респондент, в апреле - мае – 20 респондентов, в июне - сентябре – 19 респондентов. Руководителям аптечных организаций направляются письма о необходимости продолжения участия в мониторинге. |
| 57 | Мониторинг основных показателей социально-экономического развития города-курорта Пятигорска  | ежеквар-тально | УЭР, Финансовое управление, ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска», УСПН, ИФНС | Предварительные данные по основным показателям социально-экономического развития города Пятигорска по состоянию на 01.10.2016 г. сложились следующим образом:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|   |   | 9 мес. 2015 | оценка9 мес. 2016 |
| Численность населения | тыс. чел. | 214,1 | 213,7 |
| Количество родившихся | чел. | 1802 | 1945 |
| Количество умерших  | чел. | 1706 | 1606 |
| Естественный прирост (+), убыль (-) | чел. | +96 | +339 |
| Количество организаций, зарегистрированных на территории муниципального образования, всего: | единиц | **5442** | **5 183** |
| **Крупных, (в. т. ч. некоммерческих):** | ед. | **1 823** | **1 804** |
| **средних:** | ед. | **40** | **38** |
| **малые и микро предприятия:** | ед. | **3 579** | **3 341** |
| **Индивидуальные предприниматели** | ед. | **8 964** | **9 110** |
| Индекс промышленного производства | % | 96,7 | 98,8 |
| Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по основным направлениям деятельности | млрд. руб. | 14,9 | 15,1 |
| Инвестиции в основной капитал за счет всех источников финансирования по кругу крупных и средних предприятий | млн. руб. | 1 142,3 | 1 308,7 |
| Объём работ, выполненных по виду деятельности "Строительство" | млн.руб | 292,2 | 386,4 |
| Ввод в действие жилых домов за счет всех источников финансирования | тыс.кв.м. общ. пл. | 50,4 | 33,8 |
| в том числе: индивидуальные жилые дома, построенные населением за свой счет и (или) с помощью кредитов  | тыс.кв.м. общ. пл. | 10,3 | 8,7 |
| Среднемесячная начисленная заработная плата одного работника крупных и средних предприятий (номинальная)  | руб. | 27 763 | 29 670 |
| Оборот розничной торговли всего по городу | млн. руб. | 73015,9 | 66444,5 |
| Численность безработных, зарегистрированных в органах службы занятости | чел. | 431 | 441 |
| Количество отдохнувших в санаторно-курортном комплексе Пятигорска | чел. | 67 716 | 68 880 |
| Коечная емкость санаториев в работе | мест | 5 488 | 5 461 |

 |
| 58 | Мониторинг и анализ стоимости услуг,оказываемых за счет средств бюджета, в целях недопущения превышения стоимости аналогичной услуги, оказываемой потребителю на возмездной основе | 2016-2017 | ГРБС | Не выявлено |