**Информация по инвестиционным проектам,**

**реализованным на территории города-курорта Пятигорска по состоянию на 01.01.2016 года**

**Реализация инвестиционных проектов в 2013 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование проекта** | **Стоимость проекта**  **(млн. руб.)** | **Освоено средств**  **(млн. руб.)** | | | | | **Количество созданных рабочих мест** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | | | | **5** |
|  |  |  | Всего | в т.ч. | | | |  |
| ФБ | КБ | МБ | Внебюджетные источники |
| 1. | Реконструкция улиц города-курорта Пятигорска | 281,8 | 281,8 | - | 264,5 | 17,3 | - | - |
| 2. | Реконструкция  пешеходного моста через  р. Подкумок | 4,6 | 4,6 | - | - | 4,6 | - | - |
| 3. | Строительство подъездной дороги к микрорайону «Западный» | 1,5 | 1,5 | - | - | 1,5 | - | - |
| 4. | Реконструкция МКДОУ №-43 «Рябинушка», ул. Адмиральского, 10А | 57,6 | 57,6 | - | 54,7 | 2,9 | - | 38 |
| 5. | Реконструкция стадиона и беговых дорожек в рамках выполнения мероприятий для проведения Кавказских игр на стадионе «Центральный» | 34,8 | 34,8 | - | 25,0 | 9,8 | - | - |
| 6. | Реконструкция здания под размещение многофункционального центра предоставления государственных и муниципальных услуг | 39,2 | 39,2 | - | 32,0 | 7,2 | - | 18 |
| 7. | Строительство комплекса зданий станции скорой медицинской помощи, ул. Пирогова, 22 | 144,6 | 144,6 | - | 135,0 | 9,6 | - |  |
| 8. | Магазин по ул. Ермолова, 12, стр. 1,2,  Застройщик Гончаренко В.В. | 119,9 | 119,9 | - | - | - | 119,9 | до 50 |
| 9. | Торговый комплекс  ул. Ессентукская, 29-д, застройщик Раздобудько В.Н., 3923,5 кв.м. | 133,3 | 133,3 | - | - | - | 133,3 | до 80 |
| 10. | Торгово-выстовочный зал, Кисловодское шоссе, 22. Застройщик ООО «Жилье комфорт», 250,2 кв.м. | 9,8 | 9,8 | - | - | - | 9,8 | до 15 |
| 11. | Стролярный цех, ул. Кочубея, 82, застройщик ОАО «ПЭК», 95,3 кв.м. | 3,4 | 3,4 | - | - | - | 3,4 | - |

**Реализация инвестиционных проектов в 2014 году**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование проекта** | **Стоимость проекта**  **(млн. руб.)** | **Освоено средств**  **(млн. руб.)** | | | | | **Количество созданных рабочих мест** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | | | | **5** |
|  |  |  | Всего | в т.ч. | | | |  |
| ФБ | КБ | МБ | Внебюджетные источники |
| 1. | Деловой центр по  ул. Февральской, 5,  653 кв.м. | 1539,0 | 1539,0 | - | - | - | 1539,0 | До100 |
| 2. | Торгово-развлекательный центр «Плаза»  по ул. Ессентукской, - (заказчик – ООО «Кавказ-Торг») | 1180,7 | 1180,7 | - | - | - | 1180,7 | до 250 |
| 3. | Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест по ул. Школьной | 196,9 | 196,9 | 111,4 | 81,6 | 3,9 | - | 36 |
| 4. | Дошкольное образовательное учреждение на 160 мест по ул. Маршала Бабаджаняна и Петра I, пос. Свободы | 128,0 | 128,0 | 67,6 | 58,9 | 1,5 | - | 17 |
| 5. | Дошкольное образовательное учреждение на 280 мест по ул. Малиновского | 204,2 | 204,2 | 108,6 | 91,8 | 3,8 | - | 38 |
| 6. | Гостиница «Комплимент»,  ул. Партизанская,4, застройщик  Лунев А.Ю. | 80,0 | 80,0 | - | - | - | 80,0 | до50 |
| 7. | Спортивный зал по Кисловодскому шоссе,13, застройщик ГУ МВД России по СК, 561,6 кв.м. | 38,6 | 38,6 | 38,6 | - | - | - | до10 |
| 8. | Торгово-деловой центр «Арбат» (3-ая очередь строительства),  10509,3 кв.м. | 357,3 | 357,3 | - | - | - | 357,3 | до250 |
| 9. | Мастерская технического обслуживания автомобилей по ул. Новой, 2, 773,1 кв.м., застройщик Демирчян Н.С., | 25,5 | 25,5 | - | - | - | 25,5 | до12 |
| 10. | Магазин и кафе по ул. Пожарского, 1, 920 кв.м., застройщик Джагарян А.А. | 40,5 | 40,5 | - | - | - | 40,5 | до20 |

**Реализация инвестиционных проектов в 2015 году**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия  (краткое описание) | Наименование организации.  Отрасль, согласно ОКВЭД, адрес реализации мероприятия | Период реализации (начало-окончание)  (годы) | Объем финансирования за весь период  (тыс. руб.) | Форма финансирования (собственные, заемные средства, тыс. руб.) | Эффективность | Факт  за отчетный период с нарастающим итогом  (тыс. руб.) |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
| Строительство мини гостиницы на 36 мест ул. Дунаевского, 5 | Малахов А.В.  г.Пятигорск,  ул. Дунаевского, 5 | 2012-2015гг. | Всего:  40 000,0 | Кредит -28 000,0;  Собственные средства – 12 000,0 | 16 новых рабочих мест | 40 000,0 |
| Изготовление металлоформ для производства железобетонных изделий, изготовление конструкций и деталей сборного железобетона. | ЗАО «Стройдеталь».  Строительные материалы: (код 26.61). г.Пятигорск, Черкесское шоссе, 49 | С 01.04.2015г. по 31.12.2015г. | Фактически за 2015г. – 1356,0 | Собственные средства -1123,0;  Кредит -233,0 | Объем новых железобетонных конструкций - 15209,0 тыс. куб.м | 1356,0 |
| Реконструкция спального корпуса санатория «Пятигорский нарзан».  Проектом предполагалось возведение 4-х этажной пристройки,  на трех этажах которой расположились номера для отдыхающих, на одном этаже медицинские кабинеты. | ООО «Машук»,  г. Пятигорск,  Сан. «Пятигорский нарзан»,гора Казачка.  , | 2014г. – 2015гг. | 150 000,0 | Собственные средства | 50 новых рабочих мест | 150 000,0 |
| Реконструкция здания и приобретение современного оборудования для изготовления высококачественных продуктов из натурального молока | ООО «Пятигорский молочный комбинат» ( код 15.51)  г.Пятигорск,  ул. Ермолова, 38. | 2014-2015гг. | 724863,0 | Собственные средства | 30 новых рабочих мест | 724863,0 |
| Приобретение нового оборудования с целью увеличения объемов и ассортимента текстильной продукции. | ООО «Малахит», г.Пятигорск,  Черкесское шоссе, д.1. | 2015г. | 8739,5 | Собственные средства | 51 новое рабочее место | 8739,5 |
| Строительство торгового центра  площадью 5422,9 кв. м. | Ларюшкин В. С.  ул. Ермолова, 12, стр.3. | 2014-2015гг. | 162687,0 | Собственные средства | До 120 новых рабочих места | 162687,0 |
| Строительство ветеринарного кабинета площадью 178,2 кв.м. | ООО «Анарда», г.Пятигорск, пос. Свободы,  ул. 1-я Набережная, 28-а. | 2015г. | 5346,0 | Собственные средства | 5 новых рабочих места | 5346,0 |
| Строительство торгово-складского здания площадью 1326,8 кв. м. | Северин Д. В.,  г.Пятигорск, Кисловодское шоссе,5. | 2014-2015гг. | 39804,0 | Собственные средства | До 60 новых рабочих места | 39804,0 |