

# Российская Федерация

# Р Е Ш Е Н И Е

## Думы города Пятигорска

### Ставропольского края

# О внесении изменений в решение Думы города Пятигорска «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска»

В соответствии с основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 года № 582, руководствуясь Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставоммуниципального образования города-курорта Пятигорска,

Дума города Пятигорска

РЕШИЛА:

1. Внести в Приложениекрешению Думы города Пятигорска от 21 сентября 2017 года № 34-14 РД «Об утверждении порядка определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска» следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Настоящий Порядок разработан во исполнение пунктов 1 и 3 статьи 39.7 Земельного кодекса Российской Федерации и в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16 июля 2009 г. № 582 «Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о Правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации», в целях определения размера, порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования города-курорта Пятигорска, и применяется, если иное не установлено Земельным кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами, законами Ставропольского края.»;

2) пункт 3.2. дополнить абзацем четвертым следующего содержания:

«земельного участка, предоставленного без проведения торгов, на котором отсутствуют здания, сооружения, объекты незавершенного строительства.».

2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на администрацию города Пятигорска.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 года.

Председатель

Думы города Пятигорска Л.В. Похилько

Глава города Пятигорска А.В. Скрипник

22 февраля 2018 г.

№ 2 – 22 РД