

**ПРОТОКОЛ №1**  
**Общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме №3 по улице Бештаугорской**  
**(очная форма)**

г.Пятигорск

«29» декабря 2006 г.

Место проведения: Ставропольский край, г.Пятигорск, ул.Бештаугорская, 3

Общая площадь многоквартирного дома: 6333,7 кв.м



**Присутствовали:**

Физические лица:

Общее количество присутствующих на собрании 68 чел.

Процент голосов собственников присутствующих на собрании - 61,7 % голосов (от общего количества голосов).

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Об избрании председателя и секретаря собрания.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.

1. Вопрос №1 повестки дня «об избрании председателя и секретаря собрания».

Слушали: Белоус Наталью Вячеславовну, кв.№12: об избрании в качестве председателя собрания Осипян Марину Эдуардовну.

Голосовали: За- 92,3 % голосов, против- — %голосов, воздержались- — %голосов.

Принято решение: председателем собрания избрать Осипян Марину Эдуардовну.

Председатель собрания Осипян Марина Эдуардовна: предлагает избрать секретарем собрания: Уварова Ивана Ивановича.

Голосовали: За- 92,3 % голосов, против- — %голосов, воздержались- — %голосов.

Принято решение: секретарем собрания избран: Уваров Иван Иванович.

2. Вопрос №2 повестки дня «О выборе способа управления многоквартирным домом».

Председатель собрания: Осипян Марина Эдуардовна о способе управления многоквартирным домом.

Предложенное решение по вопросу от Уварова Ивана Ивановича: создание товарищества собственников жилья.

Председатель собрания ставит решение на голосование.

Голосовали: За- 61,7 % голосов, против- 30,6 %голосов, воздержались- — %голосов.

Принято решение: создать товарищество собственников жилья «Солнечный».

Председатель собрания: Осипян Марина Эдуардовна объявила собрание закрытым.

Подписи:

Председатель собрания: Осипян Осипян Марина Эдуардовна

Секретарь собрания: Уваров Уваров Иван Иванович

г. Пятигорск

29 декабря 2006г.

Протокол № 1

Заседание Правления ТСЖ «Солнечный»

Присутствовали:

Члены Правления    Осипян М.Э.  
                              Огаджанян В.В.  
                              Амбарцумян Ю.Е.  
                              Коровенко В.В.

Повестка дня заседания:

1. Выборы председателя Правления ТСЖ.
2. Утверждение сметы расходов по услугам подготовки документов для регистрации общественной организации «Солнечный»

1. Слушали: Осипян М.Э., Огаджанян В.В. об избрании Председателя товарищества в лице Коровенко В.В.

Голосовали: за -3 чел.

против, воздержались – нет.

Решили: избрать Председателем товарищества собственников жилья «Солнечный» Коровенко Виктора Владимировича.

2. Слушали: Коровенко В.В. об утверждении сметы расходов по услугам подготовки документов для регистрации ТСЖ.

Решили: Утвердить смету расходов в сумме 15 тыс. руб. и заключить договор по услугам с ООО «Доверие».

Подписи членов товарищества:



[Signature] Коровенко В.В.

[Signature] Огаджанян В.В.

[Signature] Осипян М.Э.

[Signature] Амбарцумян Ю.Е.