КОМИССИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ И ПРОВЕДЕНИЮ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ, ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ВОПРОСАМ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА-КУРОРТА ПЯТИГОРСКА

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений по проектам документов

в области градостроительной деятельности

20 ноября 2019 г. город Пятигорск,

 пл. Ленина, 2, каб. 304

В соответствии с постановлением администрации города Пятигорска от 31.10.2019 № 5045 о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при образовании земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2:ЗУ1 под распределительной подстанцией № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ул. Кочубея, 82 в границах территориальной зоны «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка, принадлежащего открытому акционерному обществу «Пятигорские электрические сети», с параметрами:

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

минимальная площадь при образовании земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2:ЗУ1 под распределительной подстанцией № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2 – 98 м2.

Общественные обсуждения проводились в период с 5 ноября 2019 года по 23 ноября 2019 года на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: <http://www.pyatigorsk.org>.

Количество участников общественных обсуждений постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, в интересах которых проводились общественные обсуждения и принявшие участие в общественных обсуждениях, – нет.

По результатам общественных обсуждений составлен протокол № 8 общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности от 20 ноября 2019 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах общественных обсуждений.

В период проведения общественных обсуждений замечания и предложения не поступили.

Рекомендации Организатора о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание предложения (замечания) | Рекомендации Организатора |
| - | - | - |

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании протокола № 8 общественных обсуждений по проектам документов в области градостроительной деятельности от 20 ноября 2019 года Комиссия рекомендует:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства при образовании земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2:ЗУ1 под распределительной подстанцией № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2, расположенного по адресу: Ставропольский край, город-курорт Пятигорск, ул. Кочу- бея, 82 в границах территориальной зоны «Ж-3» Среднеэтажная жилая застройка, принадлежащего открытому акционерному обществу «Пятигорские электрические сети», с параметрами:

предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь:

минимальная площадь при образовании земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2:ЗУ1 под распределительной подстанцией № 6 из земельного участка с кадастровым номером 26:33:110304:2 – 98 м2.

Председатель Комиссии В.Б.Бандурин

Секретарь Комиссии А.А.Шишко