УТВЕРЖДАЮ:

Начальник МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Кочетов

«05» октября 2023 г.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ**

**В ДОКУМЕНТАЦИЮ ОБ АУКЦИОНЕ**

на право заключения договоров аренды имущества

муниципальной собственности города Пятигорска,

который состоится «03» ноября 2023 г., в 10 часов 00 минут,

в электронной форме

Организатор аукциона – Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска» вносит следующие изменения:

1. пункт «6.2.» документации об аукционе изложить в следующей редакции:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **6.2.** | Участниками аукциона могут являться только социально ориентированные некоммерческие организации | Лот № 1 |

2) Перечень имущества муниципальной собственности г. Пятигорска, право на заключение договоров аренды, которого будет продано на аукционе, в электронной форме, изложить в следующей редакции:

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества муниципальной собственности г. Пятигорска,**

**право на заключение договоров аренды, которого будет продано на аукционе, в электронной форме**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Описание и технические характеристики муниципального имущества** | | | **Целевое назначение имущества** | | **Начальный (минималь**  **ный)**  **годовой размер арендной платы**  **(без учета НДС), рублей** | | **Начальная цена арендной платы за 1 кв.м (без учета НДС), рублей** | | **Срок действия договора** | | **Технические характеристики** | | **График проведения осмотра имущества\*** | | **Примечание** |
| **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Площадь, м²** |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| **1.** | Нежилые помещения,  1 этаж, кадастровый номер 26:33:150308:2476 | Ставропольский край,  г. Пятигорск,  ул. Восстания, 91 | 277,4 | осуществление видов деятельности в соответствии с ч. 1 ст. 31.1. Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» | 752 400 | | 2 712,33 | | 5 лет/60 месяцев | | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | | 11.10.2023 г.  (с 11-00 до 12-00);  18.10.2023 г.  (с 9-15 до 10-30);  25.10.2023 г.  (с 12-00 до 13-00) | |  | |
| **2.** | Нежилые помещения, цокольный этаж, кадастровый номер 26:33:150308:2563 | Ставропольский край, г. Пятигорск,  пр. Калинина, дом 2, корпус 2 | 37,0 | бытовое обслуживание, офис | 127 200 | | 3 437,84 | | 5 лет/60 месяцев | | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | | 11.10.2023 г.  (с 11-00 до 12-00);  18.10.2023 г.  (с 9-15 до 10-30);  25.10.2023 г.  (с 12-00 до 13-00) | |  | |
| **3.** | Нежилые помещения, цокольного этажа, кадастровый номер 26:33:130403:384 | Ставропольский край, г. Пятигорск,  ул. 1-я Бульварная,  д. 31, помещения  51-63 | 94,3 | бытовое обслуживание, офис, деятельность в области культуры, спорта, образования | 291 600 | | 3 092,26 | | 5 лет/60 месяцев | |  | | 11.10.2023 г.  (с 11-00 до 12-00);  18.10.2023 г.  (с 9-15 до 10-30);  25.10.2023 г.  (с 12-00 до 13-00) | |  | |

\*Осмотр помещений производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть помещение подается организатору

аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра.

Фото прилагаются.