**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества** Муниципального унитарного предприятия города Пятигорска Ставропольского края «Спецавтохозяйство»**,**

**право на заключение договора аренды, которого будет продано на аукционе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Описание и технические характеристики муниципального имущества** | **Целевое назначение имущества** | **Начальный (минималь****ный)****годовой размер арендной платы** **(без учета НДС), рублей** | **Начальная цена арендной платы за 1 кв.м (без учета НДС), рублей** | **Срок действия договора** | **Технические характеристики** | **График проведения осмотра имущества\*** | **Иные требования к имуществу (ограничения прав и обременение объекта недвижимости)** | **Примечание** |
| **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Площадь, м²** |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.** | Нежилое здание (административное здание),кадастровый номер 26:33:150226:248 | Ставропольский край, г. Пятигорск, улица Дзержинского, дом № 78 | 139,6 | Административ-ныепомеще-ния | 358 772 | 2 570  | 5 лет/60 месяцев | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа  | 07.03.2024 г.(с 11-00 до 12-00);15.03.2024 г.(с 9-15 до 10-30);22.03.2024 г.(с 11-00 до 12-00);29.03.2024 г. (с 9-15 до 10-30) | Объект культурного наследия регионального значения «Лечебница «Приют Святой Ольги», 1872 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации») |  |

\*Осмотр помещений производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть помещение подается в специализированную организацию для осуществления функций по организации и проведению аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра.

**ФОТО ПРИЛАГАЮТСЯ**