**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества** Муниципального унитарного предприятия города Пятигорска Ставропольского края «Спецавтохозяйство»**,**

**право на заключение договора аренды, которого будет продано на аукционе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Описание и технические характеристики муниципального имущества** | | | **Целевое назначение имущества** | | **Начальный (минималь**  **ный)**  **годовой размер арендной платы**  **(без учета НДС), рублей** | | **Начальная цена арендной платы за 1 кв.м (без учета НДС), рублей** | | **Срок действия договора** | | **Технические характеристики** | | **График проведения осмотра имущества\*** | | **Иные требования к имуществу (ограничения прав и обременение объекта недвижимости)** | | **Примечание** |
| **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Площадь, м²** | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |
| **1.** | Нежилое здание (административное здание),  кадастровый  номер 26:33:150226:248 | Ставропольский край,  г. Пятигорск,  улица Дзержинского, дом № 78 | 139,6 | | Административ-ные  помеще-ния | | 358 772 | | 2 570 | | 5 лет/60 месяцев | | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | | 07.03.2024 г.  (с 11-00 до 12-00);  15.03.2024 г.  (с 9-15 до 10-30);  22.03.2024 г.  (с 11-00 до 12-00);  29.03.2024 г.  (с 9-15 до 10-30) | | Объект культурного наследия регионального значения «Лечебница «Приют Святой Ольги», 1872 г., включенный в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации») |  |

\*Осмотр помещений производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть помещение подается в специализированную организацию для осуществления функций по организации и проведению аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра.

**ФОТО ПРИЛАГАЮТСЯ**