**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества муниципальной собственности г. Пятигорска,**

**право на заключение договоров аренды, которого будет продано на аукционе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Описание и технические характеристики муниципального имущества** | | | **Целевое назначение имущества** | **Начальный (минималь**  **ный)**  **годовой размер арендной платы (без учета НДС), рублей** | **Срок действия договора** | **Требования к техническому состоянию имущества, на момент окончания срока договора** | **График проведения осмотра имущества\*** |
| **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Площадь, м²** |
|  | Литер «А», подвал, нежилые помещения  №№ 24 ,36, 51 | проспект Калинина, 160 | 70,2 | бытовое обслуживание, осуществление деятельности в области спорта | 37 660,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 20.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  27.12.2016 г.  (с 12-00 до 13-00);  10.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «А», цокольный этаж, нежилые помещения  №№ 52 - 54, 63 - 65 | проспект  Калинина, 20 | 56,5 | бытовое обслуживание, осуществление деятельности в области спорта | 34 116,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 20.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  27.12.2016 г.  (с 12-00 до 13-00);  10.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «А», цокольный этаж, нежилые помещения  №№ 48, 49, 161 - 168 | проспект  Калинина, 20 | 118,5 | бытовое обслуживание, осуществление деятельности в области спорта | 65 688,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 20.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  27.12.2016 г.  (с 12-00 до 13-00);  10.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Подвал, нежилое помещение № 22 | улица Подстанционная, 4 | 13,3 | бытовое обслуживание | 6 034,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 20.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  27.12.2016 г.  (с 12-00 до 13-00);  10.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | В литере «А» - основном строении в подвале, нежилое помещение № 1 | улица Московская, 82, корпус 2 | 49,0 | офис, бытовое обслуживание | 28 464,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 20.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  27.12.2016 г.  (с 12-00 до 13-00);  10.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |

\*Осмотр помещений производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть помещение подается организатору аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра.