ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

о ходе реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»

2019 год

 1. Муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» утверждена постановлением администрации города Пятигорска от 24.08.2017 г. № 3535. В 2019 году в муниципальную программу вносились изменения постановлением администрации города Пятигорска от 11.03.2019г. № 956.

 Реализация Программы в 2019 году осуществлялась в соответствии с Детальным планом-графиком реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» на 2019 год, утвержденный приказом МУ «УАСиЖКХ администрации города Пятигорска» от 01.02.2019г. № 27.

 На реализацию мероприятий Программы из средств бюджета города-курорта Пятигорска по состоянию на 31.12.2019 г. было запланировано 285 444, 89 тыс. рублей, в том числе средства краевого бюджета составили 111 204, 88 тыс. рублей. Кассовое исполнение на отчетную дату составило 263 526,45 тыс. руб., что составляет 92,32 % к бюджетной росписи, в том числе: - за счет средств бюджета Ставропольского края - 98 175,17 тыс. руб.; - за счет средств бюджета города - 165 351, 27 тыс.руб. Привлечение внебюджетных средств не планировалось.

 2. По подпрограмме 1 «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска» кассовый расход составил 77 629,06 тыс. руб. (за счет средств краевого бюджета – 72 858,94 тыс. руб., за счет средств бюджета города - 4 770,12 тыс. руб.)., или 89,18% от уточненного годового плана 87 041,18 тыс.руб.

 2.1. По основному мероприятию 1 *«*Выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры*»* кассовый расход составил 12,00 тыс.руб., что составляет 100% от сводной бюджетной росписи на 31.12.2019г.

 По основному мероприятию 1 подпрограммы 1 проведены следующие мероприятия:

 - оплачена арендная плата земельного участка по ул.Малыгина, 12 (под сетью теплоснабжения) .

 2.2. По основному мероприятию 2 подпрограммы 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска» кассовый расход составил 551, 98 тыс. руб.

По основному мероприятию 2 подпрограммы 1 проведены следующие мероприятия:

- оплачен аванс по двум экспертизам:

1.1. Экспертиза № 4513/1-19 инженерных изысканий по объекту капитального строительства «Многоквартирные жилые дома по ул. Пальмиро Тольятти для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».

1.2. Экспертиза № 4521/1-19 проектной документации по объекту капитального строительства «Многоквартирные жилые дома по ул. Пальмиро Тольятти для переселения граждан из аварийного жилищного фонда».

2.3. По основному мероприятию 3 подпрограммы 1 «Улучшение жилищных условий молодых семей» кассовый расход составил 76 693, 62 тыс. руб., что составляет 96,37% от уточненного годового плана.

 Софинансирование мероприятий осуществлялось в рамках соглашений МС/2019-052 от 11.04.2019г., № МС/2019-016 от 11.04.2019г., № ИМС/2019-003

от 11.04.2019 заключенных с Министерством строительства и архитектуры Ставропольского края.

 Средства освоены на 95,3% в связи с тем, что одна молодая семья была исключена из программы. 4 семьи не воспользовались субсидией, в связи с чем средства будут освоены в 2020году.

 По основному мероприятию 3 подпрограммы 1 проведены следующие мероприятия:

 - выдано 21 извещение о предоставлении молодой семье социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья. Срок действия данных извещений: до 22.11.2019 г.

 - перечислены социальные выплаты на приобретение (строительство) жилья 83 семьям (извещения о предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, выданных в 2018 году) и 20 семьям (извещения о предоставлении молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, выданных в 2019 году.

 - 1 семья исключена в получении субсидии 2019 года – приобретенное жилье молодой семьей не соответствует условиям отнесения жилых помещений к жилью экономического класса, утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 14 ноября 2016 года № 800/пр.

 - 4 семьи – не воспользовались субсидией 2018 года на приобретение молодыми семьями жилых помещения в связи с отказом кредитными организациями в предоставлении ипотечного кредита.

 2.4. В рамках основного мероприятия 4 подпрограммы 1 «Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска» кассовый расход составил 371,46 тыс. руб., что составляет 47,22% от уточненного годового плана.

 По основному мероприятию 4 подпрограммы 1 проведены работы по ремонту муниципального жилого помещения, расположенного по адресу: г.Пятигорск, пр. Кирова, д.42. кв. 14, г.Пятигорск ст. Константиновская, ул. Ленина, 4а (ремонт фасада,) кв.3, г.Пятигорск, ул. К.Хетагурова, д.51 кв.8.

Достигнуты следующие значения индикаторов Программы :

 Доля площади жилищного фонда с высокой степенью износа, расположенного на территории, подлежащей развитию 100%, что соответствует запланированному значению.

Доля жалоб по вопросам благоустройства территории города-курорта Пятигорска в общем количестве жалоб по вопросам жилищно-коммунального хозяйства города-курорта Пятигорска 0,27 % при запланированном показателе 0,28 %.

Достигнуты следующие значения показателей решения задач Подпрограммы 1 :

 - сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью формирования комфортных условий проживания на территории города-курорта Пятигорска средствами архитектурного благоустройства и озеленения до установленных значений показателя - 16 единиц при запланированных 17 единиц;

 - доля молодых семей, проживающих на территории города-курорта Пятигорска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, и в результате реализации программы улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета города-курорта Пятигорска, в общем числе молодых семей города-курорта Пятигорска, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с федеральной программой 95,3% (план 73,7%).

 - количество семей, исключенных из числа участников основного мероприятия «Обеспечение жильем молодых семей» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации», в связи с превышением одним из супругов либо родителем в неполной семье возраста 35 лет, и в которых возраст каждого из супругов либо родителя в неполной семье в 2018 году не превысил 39 лет, получивших извещения о праве на получение социальной выплаты на приобретение (строительство) жилого помещения 19 семей, при запланированном показателе 17 семей.

 По подпрограмме 1 предусмотрено 9 контрольных события, все события выполнены в установленные сроки.

 3. По подпрограмме 2 «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске» кассовое исполнение составило 112 698,51 тыс. руб., что составляет 90,1% от уточненного годового плана 125 050,73 тыс.руб.

 3.1. В рамках основного мероприятия 1 подпрограммы 2 *«Выполнение отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства»* кассовое исполнение составило 112 698,51 тыс. руб., что составляет 90,12% от уточненного годового плана 125 050,73 тыс.руб.

 По основному мероприятию 1 подпрограммы 2 выполнены следующие мероприятия:

 - поставка электрической энергии для уличного освещения города-курорта Пятигорска;

 - техническое обслуживание объектов уличного освещения;

 - организацию архитектурно-художественной подсветки 13 объектов;

 - организацию и содержание мест захоронения в том числе работы по содержанию мест захоронений (благоустройству территорий) 9 кладбищ (Хорошевское кладбище, Ново-Горячеводское кладбище, Краснослободское кладбище, Кладбище по ул. Пожарского, Кладбище по ул. Любчиковых, Константиновское кладбище, Нижнеподкумское кладбище, Кладбище, с. Золотушка (хут. Казачий) и старого кладбища «Некрополь»).

 - содержание Новопятигорского озера, в том числе обследование дна Новопятигорского озера водолазами, проверка качества воды, организация спасательной охраны в период купального сезона, очистка русел подпитывающих каналов Новопятигорского озера.

 - мероприятия по снижению напряженности на рынке труда, в том числе заключено 4 муниципальных трехсторонних контракта, в рамках которых проведена уборка твердых покрытий 198 488,0 кв.м, газонов 1 915 218,0.м², газоны от случайного мусора 53 920.0 м², весь объем от случайного мусора 1 564 106.80 м². Исполнителем муниципального контракта создано 21 временных рабочих мест.

 - демонтаж 48 рекламных конструкций, установленных без разрешения;

 - Оказывались услуги по оперативной перевозке грузовым специализированным автомобильным транспортом грузов (нестационарных объектов, сооружений и конструкций) в целях благоустройства;

 выполнение работ по объекту «Благоустройство парка на территории ГБУЗ СК «Городская клиническая больница», а также на выполнение работ по благоустройству сквера по ул. Ленина в ст. Константиновская.

 Достигнуты следующие значения показателей Подпрограммы 2 :

 Выполнение работ по благоустройству территории города-курорта Пятигорска в соответствии с заключенными муниципальными контрактами 100%, что соответствует запланированному значению;

 Сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства до установленных значений показателя, - 115 обращений, при запланированном значении 149.

 По подпрограмме 2 предусмотрено 5 контрольных событий, все события выполнены в установленные сроки.

 4. По подпрограмме 3 «Обеспечение реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» и общепрограммные мероприятия» кассовое исполнение составило 73 198,26 тыс.руб. или 99,79% от уточненного годового плана 73 352,98 тыс.руб.

 По подпрограмме 3 проведены следующие мероприятия

 - проведены выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления города Пятигорска штатной численностью 42 единиц ;

 - обеспечение деятельности МКУ «Управление по делам территорий города Пятигорска» штатной численностью 55,5 единиц.

 - обеспечение деятельности МКУ «УКС» штатной численностью 27 единиц.

Подробная информация о степени выполнения основных мероприятий, мероприятий и контрольных событий подпрограмм подпрограмм муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» за 2019 год приведен в Приложении 4 к Годовому отчету.

Подробная информация о достижении значений индикаторов и показателей программы приведена в Приложении 3 к Годовому отчету о ходе реализации программы за 2019 год.

Информация о расходах на реализацию целей муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» за 2019 год приведена в Приложении 2 к Годовому отчету.

Отчет об использовании средств бюджета города-курорта Пятигорска на реализацию муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» за 2019 год приведен в Приложении 1 к Годовому отчету.

Начальник управления М.В.Леонова