

Годовой отчет
о ходе реализации муниципальной программы города-курорта
Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства,
градостроительства, строительства и архитектуры» за 2016 г.

1. Общие положения

Муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденная постановлением администрации города Пятигорска от 28.08.2014 г. № 3081 (далее - программа) является основным инструментом реализации в городе-курорте Пятигорске приоритетных целей и задач в сфере жилищно-коммунального хозяйства на период до 2020 года.

Ответственный исполнитель программы - Муниципальное учреждение «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» (далее - МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска»).

Соисполнители программы - Администрация города Пятигорска, Муниципальное учреждение «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».

Программа включает три подпрограммы:

1. «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»;
2. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»;
3. «Обеспечение реализации муниципальной программы и общепрограммные мероприятия».

Целями программы являются:

создание гармоничного архитектурного облика застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – город-курорт Пятигорск);

решение жилищных проблем;

благоустройство территории города-курорта Пятигорска и решение проблем жилищно-коммунального хозяйства.

На реализацию целей программы направлены девять функциональных и отраслевых задач:

развитие застроенных территорий города-курорта Пятигорска;

обеспечение необходимых условий для безопасной жизнедеятельности населения города Пятигорска и устойчивого социально-экономического развития города Пятигорска;

переселение граждан из аварийных многоквартирных домов, признанных непригодными для дальнейшего проживания;

переселение граждан из жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания;

обеспечение муниципальным специализированным жилищным фондом граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства;

обеспечение жильем молодых семей;

организация мероприятий по благоустройству территории города-курорта Пятигорска;

создание эффективного механизма обеспечения информацией населения города-курорта Пятигорска о реформе жилищно-коммунального хозяйства;

повышение устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения.

Для достижения целей и решения задач программой предусмотрена реализация комплекса программных мероприятий инвестиционного и текущего характера.

Целевыми индикаторами и показателями программы» определены:

количество многоквартирных домов, признанных аварийными в установленном законом порядке до 1 января 2012 года, из которых в результате реализации программы будет осуществлено переселение граждан;

количество жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания, из которых в результате реализации программы будет осуществлено переселение граждан;

количество муниципальных жилых квартир, построенных в целях сокращения числа граждан на территории города-курорта Пятигорска, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства;

доля молодых семей, проживающих на территории города-курорта Пятигорска, признанных в установленном порядке, нуждающимися в улучшении жилищных условий, улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета города-курорта Пятигорска в общем числе молодых семей города-курорта Пятигорска, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий;

доля площади жилищного фонда с высокой степенью износа, расположенного на территории, подлежащей развитию;

сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью формирования комфортных условий проживания на территории города-курорта Пятигорска средствами архитектурного благоустройства и озеленения;

количество муниципальных жилых помещений, отремонтированных в целях улучшения жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска;

сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов,

направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства до установленных значений показателей;

доля жалоб по вопросам благоустройства территории города-курорта Пятигорска, в общем количестве жалоб по вопросам жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске;

доля мощности энергопотребляющих устройств микрорайона «Западный», от общей мощности энергопотребляющих устройств по городу-курорту Пятигорску.

Ожидаемыми конечными результатами реализации программы является достижение вышеуказанных показателей до значения индикаторов, установленных программой.

Реализация программы осуществляется в соответствии с Порядком разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ города-курорта Пятигорска», утвержденным постановлением администрации города Пятигорска от 08.11.2013 г. №4175.

2. Информация о конкретных результатах реализации программы, достигнутых за 2016 год, в том числе характеристика вклада основных результатов в решение задач и достижение целей программы

2.1. Информация о конкретных результатах реализации программы, достигнутых за 2016 год

Реализация Программы в 2016 году осуществлялась в соответствии с Детальным планом-графиком реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» на 2016 год и на плановый период 2017 и 2018 годов».

В рамках Подпрограммы 1 «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска» в 2016 году реализованы следующие основные мероприятия:

1) В результате реализации основного мероприятия «Выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры»:

- проведены мероприятия по разработке модуля автоматизированной выгрузки данных ЕГРП в формате XHTML и разработке модуля проведения анализа данных по ставкам налогообложения между данными ИФНС и ИСОГД г. Пятигорска с графическим и текстовым представлением результата;

- выполнены работ по вынесению на местность границ первой, второй, третьей зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта.

В результате реализации указанных мероприятий, количество обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью формирования комфортных условий проживания на территории города-

курорта Пятигорска средствами архитектурного благоустройства и озеленения за 2016 год составило 11 ед.

2) В результате реализации основного мероприятия «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска»:

- осуществлено строительство многоквартирного жилого дома для переселения граждан из индивидуальных жилых домов, признанных непригодными для проживания в результате опасных геологических процессов (в т.ч. разработка ПСД);

- обеспечено строительство муниципального специализированного жилищного фонда (7 ед. муниципальных жилых квартир, построенных в целях сокращения числа граждан на территории города-курорта Пятигорска, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства);

- обеспечено проведение мероприятий по переселению 133 граждан из жилых помещений 35 аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней и признанных непригодными для дальнейшего проживания, в 43 жилые помещения (квартиры) расселяемой площадью жилого фонда 2317,5 кв.м.

Таким образом, реализация указанных мероприятий позволила достичь запланированных значений целевых индикаторов и показателей программы.

3) В результате реализации основного мероприятия «Улучшение жилищных условий молодых семей» осуществлено предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья, в частности в 2016 году улучшены жилищные условия 17 молодым семьям из числа молодых семей в городе-курорте Пятигорске, которым планируется предоставление социальных выплат (сертификатов) на период 2016-2022 годы.

Доля молодых семей, проживающих на территории города-курорта Пятигорска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, и в результате реализации программы улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета города-курорта Пятигорска, в общем числе молодых семей города-курорта Пятигорска, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с федеральной программой по состоянию на 31.12.2016 года составила 9,24% при планируемом на 2016 год значении 9,09%.

4) В результате реализации основного мероприятия «Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска» осуществлена замена оконного блока по пр. Калинина, д. 24 в муниципальном жилом помещении.

Количество муниципальных жилых помещений, отремонтированных в целях улучшения жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска по состоянию на 31.12.2016 года составило – 1 ед., что соответствует запланированному значению.

В рамках реализации Подпрограммы 2 «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске» в 2016 году осуществлены следующие основные мероприятия:

1) В результате реализации основного мероприятия «Выполнение отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства»:

- обеспечена организация уличного освещения (на 31.12.2016г. приобретено 7 077 788,84 кВт./ч электроэнергии);

- обеспечена организация и содержание мест захоронения (благоустройство территорий) 9 кладбищ, в том числе территория старого кладбища «Некрополь»;

- обеспечена организация мероприятий по снижению напряженности на рынке труда в рамках заключенных в 2016 году контрактов с ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» на организацию и финансирование оплачиваемых общественных работ за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска;

- обеспечена реализация прочих мероприятий по благоустройству территории города, а именно:

 - содержание озера Провал;

 - поддержание общественного порядка на Ново-Пятигорском озере (выполнение водолазных работ, проведение комплекса мероприятий по обеспечению безопасности людей на водном объекте в период купального сезона в районе «Детского пляжа» и «Городского пляжа», расположенных на Ново-Пятигорском озере);

 - проведение работ по благоустройству парка им. Анджиевского;

 - благоустройство площадок с элементами детской игровой инфраструктуры и т.д.;

 - осуществлена разработка проекта программы комплексного развития города-курорта Пятигорск в соответствии с заключенным муниципальным контрактом с ПАО «Институт экономики жилищно-коммунального хозяйства» (проектом программы предусмотрены предложения по совершенствованию процесса обращения твердых коммунальных отходов в городе-курорте Пятигорске, анализ существующего положения и перспектив развития инженерных систем коммунальной инфраструктуры города-курорта Пятигорска, а также анализ реализации программы комплексного развития города-курорта Пятигорска);

Кроме того, обеспечена оперативная транспортировка указанных грузов в целях благоустройства территории города-курорта Пятигорска;

2) В рамках реализации основного мероприятия «Проведение мероприятий, направленных на информационное сопровождение деятельности» осуществлялось информирование населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства, в частности в период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года в городе-курорте Пятигорске обеспечение населения информацией по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства осуществлялось путем:

- опубликования в газете «Пятигорская правда» четырнадцати статей;
- организации и реализации проекта «Школа грамотного потребителя», включающего на период 2016 года – 12 лекций. Так, за 2016 год занятия «Школы грамотного потребителя» в городе-курорте Пятигорске посетили более 260 человек;
- обеспечения деятельности при МУ «УАСиЖКХ администрации города Пятигорска» «Центра поддержки собственников» в целях сокращения количества письменных обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование ЖКХ.

В целом, в рамках реализации вышеуказанных мероприятий:

- количество обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства составило 142 ед. обращений при запланированном показателе на 2016 год в количестве 150 ед. обращений;

- доля жалоб по вопросам благоустройства территории города-курорта Пятигорска в общем количестве жалоб по вопросам жилищно-коммунального хозяйства города-курорта Пятигорска составила 0,06% при запланированном показателе на 2016 год 0,07%.

3) В рамках реализации основного мероприятия «Модернизация, реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры», произведена оплата кредиторской задолженности по техническому присоединению микрорайона «Западный», осуществленного в период 2015 года в рамках модернизации объектов инженерной инфраструктуры микрорайона «Западный».

Таким образом, в результате реализации указанного мероприятия, доля мощности энергопотребляющих устройств микрорайона «Западный», в общей мощности энергопотребляющих устройств по городу-курорту Пятигорску за период 2016 года не изменилась и составила 0%, что соответствует запланированному уровню.

2.2. Характеристика вклада основных результатов в решение задач и достижение целей программы

Реализация основных мероприятий подпрограмм программы позволила достигнуть запланированных значений показателей конечного эффекта (целевых индикаторов и показателей программы), характеризующих цели программы.

Решение задачи программы по развитию застроенных территорий города-курорта Пятигорска осуществлено за счет:

внедрения программного продукта (карты) «Информационная система обеспечения градостроительной деятельности» для дальнейшего систематизированного свода документированных сведений о развитии территорий, их застройке, о земельных участках и иных сведений по г. Пятигорску;

обеспечения контроля и мониторинга за реализацией нового строительства в соответствии с Генеральным планом города, созданием инфраструктур, отвечающих современным требованиям и потребностям развития города, обеспечением благоустроенным жильем, а также за обеспечением благоустройства застраиваемых территорий;

ремонта жилого фонда, расположенного на территории города-курорта Пятигорска.

Решение задачи программы по обеспечению жильем молодых семей осуществлялось за счет выдачи в 2016 году жилищных сертификатов и улучшения жилищных условий 17 молодых семей.

Решение задач программы в части обеспечения необходимых условий для безопасной жизнедеятельности населения города Пятигорска и устойчивого социально-экономического развития города Пятигорска; переселения граждан из жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания; обеспечения муниципальным специализированным жилищным фондом граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства осуществлялось за счет:

- строительства многоквартирного дома по ул. Малиновского, д.13а, построенного в целях реализации мероприятий по переселению 133 граждан из 35 аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней.

В целях решения задачи по созданию эффективного механизма обеспечения информацией населения города-курорта Пятигорска о реформе жилищно-коммунального хозяйства в 2016 году осуществлялись публикации в газете «Пятигорская правда», реализовывались проекты «Школа грамотного потребителя» и «Центр поддержки собственников».

Решение задачи, направленной на организацию мероприятий по благоустройству территории города-курорта Пятигорска в 2016 году осуществлялась: организация уличного освещения; организация и

содержание мест захоронения; мероприятия по формированию запасов песчано-солевой смеси (реагентов) на зимний период 2016-2017 гг. и прочие мероприятия.

Решение задачи по повышению устойчивости и надежности функционирования жилищно-коммунальных систем жизнеобеспечения осуществлено за счет:

- завершения в 2015 году модернизации объектов инженерной инфраструктуры микрорайона «Западный», увеличения максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств на 9,6 МВт по микрорайону, что позволило увеличить общегородскую мощность до 175,6 МВт;

- оплаты в 2016 году кредиторской задолженности по техническому присоединению микрорайона «Западный».

3. Информация о результатах реализации основных мероприятий в разрезе подпрограмм с указанием нереализованных или реализованных не в полной мере мероприятий

Мероприятия программы сгруппированы по отраслевому и функциональному принципам и включены в состав трех подпрограмм.

Подпрограмма 1 «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»

Все основные мероприятия подпрограммы 1 реализованы, что позволило достичь следующих конечных результатов подпрограммы 1:

- доля молодых семей, проживающих на территории города-курорта Пятигорска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, и в результате реализации программы улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета города-курорта Пятигорска, в общем числе молодых семей города-курорта Пятигорска, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с федеральной программой составила 9,24%, что на 0,15% превышает запланированный уровень;

- доля площади жилищного фонда с высокой степенью износа, расположенного на территории, подлежащей развитию составила 100%, что соответствует запланированному уровню;

- количество многоквартирных домов признанных аварийными в установленном законом порядке до 1 января 2012 года, из которых в результате реализации программы осуществлено переселение граждан составило 0 ед., что соответствует запланированному уровню;

- количество жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания, из которых в результате реализации программы осуществлено переселение граждан составило 35 ед., что соответствует запланированному уровню;

- количество муниципальных жилых квартир, построенных в целях сокращения числа граждан на территории города-курорта Пятигорска, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства составило 7 ед., что соответствует запланированному уровню;

- количество обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью формирования комфортных условий проживания на территории города-курорта Пятигорска средствами архитектурного благоустройства и озеленения составило 11 ед. обращений, что на 3 ед. обращений меньше от запланированного уровня;

- количество муниципальных жилых помещений, отремонтированных в целях улучшения жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска составило 1 ед., что соответствует запланированному уровню.

Подпрограмма 2 «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»

Эффективная реализация мероприятий подпрограммы 2 позволила достичь следующих конечных результатов подпрограммы 2:

- количество обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства за 2016 год составило 142 обращения, что на 8 обращений меньше от запланированного уровня;

- доля жалоб по вопросам благоустройства территории города-курорта Пятигорска в общем количестве жалоб по вопросам жилищно-коммунального хозяйства города-курорта Пятигорска составила 0,06%, что на 0,01% меньше от запланированного уровня;

- доля мощности энергопотребляющих устройств микрорайона «Западный», в общей мощности энергопотребляющих устройств по городу-курорту Пятигорску составила 0%, что соответствует запланированному уровню.

Подпрограмма 3 «Обеспечение реализации программы и общепрограммные мероприятия»

Основное мероприятие «Обеспечение реализации Программы» и основное мероприятие «Осуществление функций строительного контроля и деятельности в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства» подпрограммы 3 реализованы посредством принятых сотрудниками МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» и сотрудниками других структурных подразделений администрации города Пятигорска, являющихся соисполнителями программы, мер, направленных на повышение эффективности управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также на улучшение качества и оперативности оказания муниципальных услуг в жилищной и коммунальной сферах на территории города-курорта Пятигорска.

Высокая степень выполнения основных мероприятий подпрограмм программы в период 2016 года позволила достичь положительных значений индикаторов, что свидетельствует об эффективной реализации программы.

4. Результаты использования средств на реализацию мероприятий программы (подпрограмм)

В 2016 году на реализацию программы было выделено 336 217,26 тыс. рублей, в том числе:

- за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска – 303 287,26 тыс. рублей, в том числе:

2 632,64 тыс. рублей - за счет средств федерального бюджета;

59 686,74 тыс. рублей - за счет средств, поступающих из бюджета Ставропольского края;

- за счет средств внебюджетных источников – 32 930,00 тыс. рублей.

Основными направлениями бюджетного финансирования расходов в сфере жилищно-коммунального хозяйства послужили:

необходимость принятия ряда мер по развитию застроенных территорий и ликвидации аварийного жилья;

необходимость улучшения жилищных условий молодых семей;

необходимость улучшения жилищных условий граждан города-курорта Пятигорска, проживающих в муниципальном жилом фонде;

организация благоустройства территории города-курорта Пятигорска;

низкий уровень информированности населения по вопросам реформы жилищно-коммунального хозяйства.

Фактические расходы на реализацию программы в 2016 году всего составили 334 225,88 тыс. рублей, в том числе:

за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска – 301 295,88 тыс. рублей или 99,34% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года, в том числе:

2 632,64 тыс. рублей - за счет средств федерального бюджета или 100% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года;

59 686,45 тыс. рублей - за счет средств, поступающих из бюджета Ставропольского края или 100% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года.

Фактические расходы за счет средств внебюджетных источников на реализацию программы в 2016 году составили 32 930 тыс. рублей или 100% к запланированному уровню.

На реализацию подпрограммы 1 «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска» программы в 2016 году всего выделено 113 971,25 тыс. рублей, в том числе:

- за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска – 81 041,25 тыс. рублей, в том числе:

2 632,64 тыс. рублей - за счет средств федерального бюджета;

59 686,74 тыс. рублей - за счет средств, поступающих из бюджета Ставропольского края;

- за счет средств внебюджетных источников – 32 930,00 тыс. рублей.

Фактические расходы на реализацию подпрограммы 1 в 2016 году всего составили 112 627,70 тыс. рублей или 98,82% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года, в том числе:

- за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска – 79 697,70 тыс. рублей, в том числе:

2 632,64 тыс. рублей - за счет средств федерального бюджета или 100% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года;

59 686,45 тыс. рублей - за счет средств, поступающих из бюджета Ставропольского края или 100% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года.

Фактические расходы за счет средств внебюджетных источников на реализацию подпрограммы 1 в 2016 году составили 32 930 тыс. рублей или 100% к запланированному уровню.

На реализацию подпрограммы 2 «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске» программы в 2016 году за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска выделено 150 867,71 тыс. рублей.

Фактические расходы за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска в 2016 году всего составили 150 384,50 тыс. рублей или 99,68% к запланированному уровню в соответствии со сводной бюджетной росписью на 31 декабря 2016 года.

Отчет об использовании средств бюджета города-курорта Пятигорска на реализацию муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» приведен согласно Приложению 1 к настоящему годовому отчету.

Информация о расходах федерального бюджета, бюджета Ставропольского края, бюджета города-курорта Пятигорска, иных источников финансирования на реализацию целей муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» приведена согласно Приложению 2 к настоящему годовому отчету.

Сведения о достижении значений целевых индикаторов и показателей муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры», подпрограмм программы и их значениях приведены согласно Приложению 3 к настоящему годовому отчету.

Сведения о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» приведены согласно Приложению 4 к настоящему годовому отчету.

5. Информация о внесенных изменениях в программу

Информация о внесенных изменениях в программу приведена согласно Таблицы №1.

Таблица №1

№ п/п	Наименование и реквизиты правового акта об утверждении внесенных изменений	Описание причин необходимости внесения изменений
1	Постановление администрации города Пятигорска от 17.03.2015 г. № 1111 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 28.08.2014г. №3081	Приведение муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете города-курорта Пятигорска

№ п/п	Наименование и реквизиты правового акта об утверждении внесенных изменений	Описание причин необходимости внесения изменений
2	Постановление администрации города Пятигорска от 24.12.2015 г. № 5900 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 28.08.2014г. №3081	Приведение муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете города-курорта Пятигорска
3	Постановление администрации города Пятигорска от 31.03.2016 г. № 1028 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 28.08.2014г. №3081	Приведение муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете города-курорта Пятигорска
4	Постановление администрации города Пятигорска от 23.12.2016 г. № 5187 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 28.08.2014г. №3081	Приведение муниципальной программы в соответствие с решением о бюджете города-курорта Пятигорска

6. Анализ факторов, повлиявших на ход реализации программы (подпрограмм)

Основными факторами, положительно повлиявшими на ход реализации программы (подпрограмм) в период 2016 года послужили:

- оперативный мониторинг выполнения основных мероприятий программы;
- своевременное принятие и актуализация документов, обеспечивающих выполнение основных мероприятий программы.

7. Анализ фактических и вероятных последствий влияния указанных факторов на основные параметры программы (подпрограмм)

Высокая степень выполнения основных мероприятий подпрограмм программы в период 2016 года позволила достичь положительных значений индикаторов, что свидетельствует об эффективной реализации программы.

В целом индикаторы программы достигли более эффективных значений, чем планировалось.

8. Предложения по дальнейшей реализации программы (подпрограммы)

Дальнейшую реализацию программы (подпрограмм) предлагается продолжить в соответствии с Планом - графиком реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры», утвержденным приказом МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» от 26 декабря 2016 года №87.

Начальник МУ «УАСиЖКХ
администрации г. Пятигорска

Е.С. Пантелеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 1
к Годовому отчету о ходе реализации
муниципальной программы города-курорта Пятигорска
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства,
градостроительства, строительства и архитектуры»

Отчет

об использовании средств бюджета города-курорта Пятигорска на реализацию муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»

№	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы	Целевая статья расходов			Ответственный исполнитель, соисполнитель программы, подпрограммы программы	Расходы за отчетный год (тыс. рублей)		
		Программа	Подпрогра мма	Направление расходов		сводная бюджетная роспись, план на 1 января 2016 года	сводная бюджетная роспись на 31 декабря 2016 года	кассовое исполнение на 31 декабря 2016 года
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Программа «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»								
	Программа всего	00	0	00	00000	172 458,10	303 287,26	301 295,88
1.	Подпрограмма «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»							
	подпрограмма всего,	00	0	00	00000	17 900,46	81 041,25	79 697,70
	<i>в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:</i>							
1.1.	Основное мероприятие "Выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры"	03	1	01	00000	1494,92	1504,92	1405,92
1.2.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска»	03	1	02	00000	9356,82	69047,12	67802,99
1.3.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей»	03	1	03	00000	7048,72	10475,63	10475,63
1.4.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»	03	1	04	00000	0	13,58	13,16
2.	Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»							
	подпрограмма всего,	03	2	00	00000	83 239,34	150 867,71	150 384,50
	<i>в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:</i>							
2.1.	Основное мероприятие «Выполнение отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства»	03	2	01	00000	83069,34	90674,67	90191,46

2.2.	Основное мероприятие «Проведение мероприятий, направленных на информационное сопровождение деятельности»	О3	2	О2	00000	170	170	170
2.3.	Основное мероприятие «Модернизация, реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры»	О3	2	О3	00000	0	60023,04	60023,04
3.	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» и общепрограммные мероприятия»							
	подпрограмма всего,	О3	3	О0	00000	71 318,30	71 378,30	71 213,68
	<i>в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:</i>							
3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение реализации Программы»	О3	3	О1	00000	30181,34	30181,34	30180,02
3.2.	Основное мероприятие «Осуществление функций строительного контроля и деятельности в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства»	О3	3	О2	00000	41136,96	41196,96	41033,66

Начальник МУ "УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска"

Е.С. Пантелеев

ПРИЛОЖЕНИЕ 2
к Годовому отчету о ходе реализации
муниципальной программы города-курорта Пятигорска
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства,
градостроительства, строительства и архитектуры»

Информация

о расходах федерального бюджета, бюджета Ставропольского края, бюджета города-курорта Пятигорска, иных источников финансирования на реализацию целей муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»

(тыс. рублей)

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы	Источники ресурсного обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителю программы, подпрограммы программы, основному мероприятию подпрограммы программы	Оценка расходов *	Сводная бюджетная роспись на 31 декабря 2016 года	Кассовое исполнение на 31 декабря 2016 года	Фактические расходы на 31 декабря 2016 года
1	2	3	4	5	6	7
	Программа всего, в том числе:		337 131,33	303 287,26	301 295,88	334 225,88
		средства федерального бюджета*	2 632,64	2 632,64	2 632,64	2 632,64
		средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства бюджета Ставропольского края** (далее - краевой бюджет)	59 686,74	59 686,74	59 686,45	59 686,45
		средства местного бюджета***	241 881,95	240 967,88	238 976,79	238 976,79
		средства внебюджетных источников финансирования	32 930,00	0,00	0,00	32 930,00
		в т.ч. предусмотренные:				
		<i>ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"</i>	289 872,31	291 816,71	289 825,33	289 825,33
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	56 034,00	56 034,00	56 033,71	56 033,71
		средства местного бюджета	233 838,31	235 782,71	233 791,62	233 791,62
		в т.ч. предусмотренные:				
		<i>соисполнителю подпрограммы - МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»</i>	47 259,02	11 470,55	11 470,55	44 400,55
		средства федерального бюджета	2 632,64	2 632,64	2 632,64	2 632,64
		средства краевого бюджета	3 652,74	3 652,74	3 652,74	3 652,74
		средства местного бюджета	8 043,64	5 185,17	5 185,17	5 185,17
		средства внебюджетных источников финансирования	32 930,00	0,00	0,00	32 930,00
		в т.ч. предусмотренные:				
		<i>соисполнителю подпрограммы - Администрации города Пятигорска</i>	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
1.	Подпрограмма «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»					
	подпрограмма всего,		117 325,32	81 041,25	79 697,70	112 627,70
		средства федерального бюджета	2 632,64	2 632,64	2 632,64	2 632,64

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы	Источники ресурсного обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителю программы, подпрограммы программы, основному мероприятию подпрограммы программы	Оценка расходов *	Сводная бюджетная роспись на 31 декабря 2016 года	Кассовое исполнение на 31 декабря 2016 года	Фактические расходы на 31 декабря 2016 года
		средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	59 686,74	59 686,74	59 686,45	59 686,45
		средства местного бюджета	22 075,94	18 721,87	17 378,61	17 378,61
		средства внебюджетных источников финансирования	32 930,00	0,00	0,00	32 930,00
	<i>в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:</i>					
1.1.	Основное мероприятие "Выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры"	в т.ч. предусмотренные:				
		ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"	510,00	510,00	411,00	411,00
		средства местного бюджета	510,00	510,00	411,00	411,00
		соисполнителю подпрограммы - МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»	994,92	994,92	994,92	994,92
		средства местного бюджета	994,92	994,92	994,92	994,92
1.2.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска»	в т.ч. предусмотренные:				
		ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"	69 542,72	69 047,12	67 802,99	67 802,99
		средства государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	56 034,00	56 034,00	56 033,71	56 033,71
		средства местного бюджета	13 508,72	13 013,12	11 769,28	11 769,28
1.3.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей»	в т.ч. предусмотренные:				
		соисполнителю подпрограммы - МУ «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»	46 264,10	10 475,63	10 475,63	43 405,63
		средства федерального бюджета	2 632,64	2 632,64	2 632,64	2 632,64
		средства краевого бюджета	3 652,74	3 652,74	3 652,74	3 652,74
		средства местного бюджета	7 048,72	4 190,25	4 190,25	4 190,25
		средства внебюджетных источников финансирования	32 930,00	0,00	0,00	32 930,00
1.4.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»	средства местного бюджета	13,58	13,58	13,16	13,16
		в т.ч. предусмотренные:				
		ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"	13,58	13,58	13,16	13,16
2.	Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»					

№ п/п	Наименование программы, подпрограммы, основного мероприятия подпрограммы программы	Источники ресурсного обеспечения по ответственному исполнителю, соисполнителю программы, подпрограммы программы, основному мероприятию подпрограммы программы	Оценка расходов *	Сводная бюджетная роспись на 31 декабря 2016 года	Кассовое исполнение на 31 декабря 2016 года	Фактические расходы на 31 декабря 2016 года
	подпрограмма всего,		148 487,71	150 867,71	150 384,50	150 384,50
		средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства краевого бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00
		средства местного бюджета	148 487,71	150 867,71	150 384,50	150 384,50
		в т.ч. предусмотренные:				
		<i>ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"</i>	148 487,71	150 867,71	150 384,50	150 384,50
	в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:					
2.1.	Основное мероприятие «Выполнение отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства»	средства федерального бюджета	-	-	-	-
		средства краевого бюджета	-	-	-	-
		средства местного бюджета	88 294,67	90 674,67	90 191,46	90 191,46
2.2.	Основное мероприятие «Проведение мероприятий, направленных на информационное сопровождение деятельности»	средства местного бюджета	170,00	170,00	170,00	170,00
2.3.	Основное мероприятие «Модернизация, реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры»	средства местного бюджета	60 023,04	60 023,04	60 023,04	60 023,04
3.	Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры» и общепрограммные мероприятия»					
	подпрограмма всего,		71 318,30	71 378,30	71 213,68	71 213,68
		средства местного бюджета	71 318,30	71 378,30	71 213,68	71 213,68
		в т.ч. предусмотренные:				
		<i>ответственному исполнителю подпрограммы - МУ "Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации г. Пятигорска"</i>	71 318,30	71 378,30	71 213,68	71 213,68
	в том числе следующие основные мероприятия подпрограммы:					
3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение реализации Программы»		30 181,34	30 181,34	30 180,02	30 180,02
3.2.	Основное мероприятие «Осуществление функций строительного контроля и деятельности в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства»	средства местного бюджета	41 136,96	41 196,96	41 033,66	41 033,66

Сведения

о достижении значений целевых индикаторов и показателей муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры», подпрограмм программы и их значениях

№ п/п	Наименование целевого индикатора и показателя программы, подпрограммы программы	Единица измерения	Значения целевого индикатора и показателя программы по годам реализации		Обоснование отклонений значений показателя (индикатора) на 31.12.2016 года (при наличии)
			2016		
			План	фактическое значение на 31.12.2016 года	
1	2	3	4	5	6
Муниципальная программа города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»					
I. Подпрограмма «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»					
1.1.	Доля молодых семей, проживающих на территории города-курорта Пятигорска, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий, и в результате реализации программы улучшивших жилищные условия, в том числе с использованием заемных средств, при оказании им содействия за счет средств федерального бюджета, краевого бюджета и бюджета города-курорта Пятигорска, в общем числе молодых семей города-курорта Пятигорска, признанных нуждающимися в улучшении жилищных условий в соответствии с федеральной программой	процентов	9,09	9,24	-
1.2.	Доля площади жилищного фонда с высокой степенью износа, расположенного на территории, подлежащей развитию	процентов	100	100	-
1.3.	Количество многоквартирных домов признанных аварийными в установленном законом порядке до 1 января 2012 года, из которых в результате реализации программы будет осуществлено переселение граждан	единиц	0	0	-
1.4.	Количество жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания, из которых в результате реализации программы будет осуществлено переселение граждан	единиц	35	35	-
1.5.	Количество муниципальных жилых квартир, построенных в целях сокращения числа граждан на территории города-курорта Пятигорска, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства	единиц	7	7	-
1.6.	Сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью формирования комфортных условий проживания на территории города-курорта Пятигорска средствами архитектурного благоустройства и озеленения	единиц	14	11	-
1.7.	Количество муниципальных жилых помещений, отремонтированных в целях улучшения жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска	единиц	1	1	-
II. «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»					
2.1.	Сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства до установленных значений показателя	единиц	150	142	-
2.2.	Доля жалоб по вопросам благоустройства территории города-курорта Пятигорска в общем количестве жалоб по вопросам жилищно-коммунального хозяйства города-курорта Пятигорска	процентов	0,07	0,06	-
2.3.	Доля мощности энергопотребляющих устройств микрорайона «Западный», в общей мощности энергопотребляющих устройств по городу-курорту Пятигорску	процентов	0,0	0,0	-

ПРИЛОЖЕНИЕ 4
к Годовому отчету о ходе реализации
муниципальной программы города-курорта Пятигорска
«Развитие жилищно-коммунального хозяйства,
градостроительства, строительства и архитектуры»

Сведения

о степени выполнения основных мероприятий подпрограмм муниципальной программы города-курорта Пятигорска «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства и архитектуры»

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. Подпрограмма «Развитие градостроительства, строительства и архитектуры, и улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»									
1.1.	Основное мероприятие "Выполнение отдельных функций в области строительства и архитектуры"		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016	Обеспечение реализации полномочий в сфере градостроительства, строительства и улучшения жилищных условий граждан		
1.1.1.	Выполнение различных обязательств органов местного самоуправления	Заведующий отделом ИСОГД МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Смирнова Е.В.	15.02.2016	31.12.2016	15.02.2016	31.12.2016		Заключены муниципальные контракты на техническое сопровождение информационной системы обеспечения градостроительной деятельности города-курорта Пятигорска, а также приобретен модуль проведения анализа данных по ставкам налогообложения между данными ИФНС и ИСОГД г. Пятигорска с графическим и тестовым представлением результата. Заключен контракт с ООО "Кадастровый инженер" № Ф 2016.418976 от 23.12.2016 г. на выполнение кадастровых работ в отношении территориальных зон, выделенных на карте градостроительного зонирования.	
1.1.2.	Мероприятия по вынесению на местность границ первой, второй, третьей зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта	Заместитель начальника МУ "УИО администрации г. Пятигорска" - Кочетов Г.В.	01.01.2016	19.01.2016	01.01.2016	19.01.2016		Работы по вынесению на местность границ первой, второй, третьей зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта федерального значения в границах муниципального образования городского округа Пятигорска, обозначение этих границ специальным информационным знаком; оповещению физических и юридических лиц об установленных границах и режиме, действующем в каждой из трех зон	
	Контрольное событие 1: Заключение договоров на разработку модуля автоматизированной выгрузки данных ЕГРП в формате XML и разработку модуля проведения анализа данных по ставкам налогообложения между данными ИФНС и ИСОГД г. Пятигорска с графическим и тестовым представлением результата	Заведующий отделом ИСОГД МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Смирнова Е.В.		15.02.2016 13.07.2016 17.08.2016 03.11.2016		15.02.2016 13.07.2016 17.08.2016 03.11.2016		Заключены договора с ПФ "Центр инженерного сервиса" № ИС-01/0216 от 11.02.2016; № ИС-02/0216 от 11.02.2016; ИС-2/0316/50 от 17.08.2016; МК №44 от 13.07.2016 г.; № ИС-3/0316/63 от 03.11.2016 г.	
	Контрольное событие 2: Выполнение работ по вынесению на местность границ первой, второй, третьей зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта	Заместитель начальника МУ "УИО администрации г. Пятигорска" - Кочетов Г.В.		19.01.2016		19.01.2016		Выполнены работы по вынесению на местность границ первой, второй, третьей зон округа санитарной (горно-санитарной) охраны курорта федерального значения в границах муниципального округа Пятигорска, обозначение этих границ специальным информационным знаком; оповещению физических и юридических лиц об установленных границах и режиме, действующем в каждой из трех зон	
1.2.	Основное мероприятие «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска»		19.04.2016	31.12.2016	19.04.2016	31.12.2016			
1.2.1.	Строительство многоквартирного жилого дома для переселения граждан из индивидуальных жилых домов, признанных непригодными для проживания в результате опасных геологических процессов (в т.ч. ПСД)		19.04.2016	15.12.2016	19.04.2016	15.12.2016		Осуществлено строительство многоквартирного жилого дома для переселения граждан из индивидуальных жилых домов, признанных непригодными для проживания в результате опасных геологических процессов (в т.ч. разработка ПСД)	

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*	
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	
1.2.2.	Строительство муниципального специализированного жилищного фонда	Начальник БМУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.; заместитель начальника МУ "УИО администрации г. Пятигорска" - Аванесов А.А.	19.04.2016	15.12.2016	19.04.2016	15.12.2016	Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории города-курорта Пятигорска и ликвидация аварийного жилищного фонда	обеспечено строительство муниципального специализированного жилищного фонда (7 ед. муниципальных жилых квартир, построенных в целях сокращения числа граждан на территории города-курорта Пятигорска, нуждающихся в улучшении жилищных условий в соответствии с нормами действующего законодательства)		
1.2.3.	Обеспечение мероприятий по переселению граждан из жилых помещений, расположенных в опасных зонах схода оползней и признанных непригодными для дальнейшего проживания		15.12.2016	31.12.2016	15.12.2016	31.12.2016		обеспечено проведение мероприятий по переселению 133 граждан из жилых помещений 35 аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней и признанных непригодными для дальнейшего проживания, в 43 жилые помещения (квартиры) расселяемой площадью жилого фонда 2317,5 кв.м.		
	Контрольное событие 3: заключение контракта на строительство многоквартирного дома для переселения граждан, проживающих в жилых домах, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны непригодными для дальнейшего проживания	Начальник БМУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.; заместитель начальника МУ "УИО администрации г. Пятигорска" - Аванесов А.А.		22.07.2016		22.07.2016	Заключены контракты: на проектирование многоквартирного дома для переселения граждан, проживающих в жилых домах, расположенных в опасных зонах схода оползней, признанных непригодными для дальнейшего проживания, в г. Пятигорске по ул. Малиновского № 0321300239115000010 от 16.11.15г.; на проведение государственной экспертизы проекта № 35201-15 от 17.12.15г., № 913СД/1-15 от 17.12.15г., № 3519/1-15 от 17.12.15г.; на строительство многоквартирного жилого дома № 0321300239116000002-0099088-02 от 19.04.16г.; на технологическое присоединение энергопринимающих устройств многоквартирного дома № 12/16-ТП от 15.03.16г.; на проектирование внеплощадочного газопровода к жилому дому № 29-16 от 07.06.16г.; на строительство внеплощадочного газопровода к жилому дому № 40-16 от 22.07.16г.			
	Контрольное событие 4: расселение 133 граждан из 35 аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны не пригодными для проживания, в 43 жилые помещения (квартиры) расселяемой площадью жилого фонда 2317,5 кв.м.			31.12.2016		31.12.2016		На 31.12.2016 г. было расселено 133 граждан из 35 аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, все помещения в которых признаны не пригодными для проживания, в 43 жилые помещения (квартиры) расселяемой площадью жилого фонда 2317,5 кв.м.		
	Контрольное событие 5: снос аварийных жилых домов, расположенных в опасных зонах схода оползней, по результатам расселения граждан			31.12.2017		31.12.2017		Мероприятие по сносу запланировано на 2017 год		
1.3.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий молодых семей»		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016	Улучшение жилищный условий молодых семей			
1.3.1.	Субсидии на мероприятия подпрограммы «Обеспечение жильем молодых семей»		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016				
1.3.2.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья за счет средств краевого бюджета		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		17 молодых семей улучшили жилищные условия (соглашение от 30.09.2015 г.)		
1.3.3.	Предоставление молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016				
	Контрольное событие 6: выдача свидетельств о праве на получение социальной выплаты молодым семьям	Заведующий отделом по учету и распределению жилья МУ "УИО администрации г. Пятигорска" - Качура Е.В.		31.12.2016		31.12.2016	Улучшение жилищный условий не менее 17 молодых семей за период 2016-2020 гг.	17 молодым семьям выданы свидетельства "О праве на получение социальной выплаты" (соглашение от 30.09.2015 г.)		
1.4.	Основное мероприятие «Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска»		01.09.2016	31.12.2016	01.09.2016	31.12.2016	Улучшение жилищный условий жителей города-курорта Пятигорска	Произведена замена оконного блока в МКД по просп. Калинина, д.24, кв.2		

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Контрольное событие 7: обеспечение мероприятий по содержанию не менее 1 муниципального жилого помещения, в целях улучшения жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.		31.12.2016		31.12.2016	Улучшение жилищных условий жителей города-курорта Пятигорска	Заключен МК на замена оконного блока в МКД по просп. Калинина, д.24, кв.2	
II. Подпрограмма «Развитие жилищно-коммунального хозяйства в городе-курорте Пятигорске»									
2.1.	Основное мероприятие «Выполнение отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства»		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016			
2.1.1.	Уличное освещение	Заведующий отделом городского хозяйства МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Суслов В.Б.	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		На 31.12.2016 приобретено 5 818 480,27 кВт.ч электроэнергии	
2.1.2.	Организация и содержание мест захоронения		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		Выполнены работы по содержанию мест захоронений (благоустройству территорий) 9 кладбищ.	
2.1.3.	Мероприятия по снижению напряженности на рынке труда		30.09.2016	31.12.2016	26.07.2016	30.09.2016	Обеспечение выполнения отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства	обеспечена организация мероприятий по снижению напряженности на рынке труда в рамках заключенных в 2016 году контрактов с ГКУ «Центр занятости населения города-курорта Пятигорска» на организацию и финансирование оплачиваемых общественных работ за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска	
2.1.4.	Прочие мероприятия по благоустройству территорий города	Начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		обеспечена реализация прочих мероприятия по благоустройству территории города, а именно: содержание озера Провал; поддержание общественного порядка на Ново-Пятигорском озере (выполнение водолазных работ, проведение комплекса мероприятий по обеспечению безопасности людей на водном объекте в период купального сезона в районе «Детского пляжа» и «Городского пляжа», расположенных на Ново-Пятигорском озере); проведение работ по благоустройству парка им. Анджиевского; благоустройство площадок с элементами детской игровой инфраструктуры и т.д.	
2.1.5.	Выполнение отдельных функций органов местного самоуправления в области жилищно-коммунального хозяйства	Главный специалист отдела городского хозяйства МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Бельчиков О.В.	01.06.2016	31.07.2016	01.06.2016	31.07.2016	Обеспечение выполнения отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства	осуществлена разработка проекта программы комплексного развития города-курорта Пятигорск в соответствии с заключенным муниципальным контрактом с ПАО «Институт экономики жилищно-коммунального хозяйства» (проектом программы предусмотрены предложения по совершенствованию процесса обращения твердых коммунальных отходов в городе-курорте Пятигорске, анализ существующего положения и перспектив развития инженерных систем коммунальной инфраструктуры города-курорта Пятигорска, а также анализ реализации программы комплексного развития города-курорта Пятигорска).	
	Контрольное событие 8: заключение контракта на уличное освещение	Заведующий отделом городского хозяйства МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Суслов В.Б.		11.02.2016 26.12.2016		11.02.2016 26.12.2016		Заключены контракты с ОАО "Пятигорские электрические сети" №5 от 11.02.2016 г., №75 от 26.12.2016 г. и ОАО Ставропольэнергобыт № 587093 от 11.02.2016	

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Контрольное событие 9: заключение контрактов на организацию и содержание мест захоронения			31.03.2016;30.06.2016;30.09.2016;30.11.2016;31.12.2016		31.03.2016;30.06.2016;30.09.2016;30.11.2016;31.12.2016		Заключены МК № 9 от 27.04.2016 г., № 8 от 26.04.2016 г., № 10 от 27.04.2016 г., № 7 от 22.04.2016 г., № 0121300035316000109_256058 от 05.07.2016 г., № 29 от 8.11.2016 г., № 30 от 8.11.2016 г., № 31 от 8.11.2016 г., № 32 от 8.11.2016 г., № 33 от 8.11.2016 г., № 34 от 8.11.2016 г., № 35 от 8.11.2016 г., № 36 от 8.11.2016 г., № 37 от 8.11.2016 г., № 38 от 8.11.2016 г. Выполнены работы по содержанию мест захоронений (благоустройству территории) кладбищ - Херсонское, Ново-Горячеводское, Краснослободское, Пожарское, Любчиковых, Константиновское, Нижне-Подкумское, Золотушка (х. Казачий), старое кладбище Некрополь	
	Контрольное событие 10: заключение контракта на реализацию мероприятий по снижению напряженности на рынке труда	Начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.		26.07.2016;30.09.2016		26.07.2016;30.09.2016		Заключены муниципальные контракты на реализацию мероприятий по снижению напряженности на рынке труда №№ 22, 23, 24, 25 от 26.07.2016 г.	
	Контрольное событие 11: заключение контрактов на реализацию прочих мероприятий по благоустройству территории города			08.02.2016;10.02.2016;01.07.2016;01.10.2016;29.11.2016;29.12.2016		08.02.2016;10.02.2016;01.07.2016;01.10.2016;29.11.2016;29.12.2016	Обеспечение выполнения отдельных функций в области жилищно-коммунального хозяйства	МУ "УАСиЖКХ администрации г.Пятигорска" заключено 15 МК на реализацию прочих мероприятий по благоустройству территории города на общую сумму 1 427,36 тыс.руб. Заключены МК № 0121300035315000346-0265297-01 от 28.12.2015 г., № 0121300035315000394-0265297-01 от 10.02.2016 г., № 0121300035315000395-0265297-01 от 08.02.2016 г., № 0121300035316000111-0265297-01 от 01.07.2016 г., № 0121300035316000170-0265297-01 от 01.10.2016 г., № 39 от 29.11.2016 г., № 40 от 29.11.2016 г., № 41 от 29.11.2016 г., № 42 от 29.11.2016 г., № 43 от 29.11.2016 г., № 44 от 29.12.2016 г., № 45 от 29.12.2016 г. Обеспечивается оперативная транспортировка грузов (КГО) в целях благоустройства. МБУ "УКС" заключено МК на сумму 2 5564,74 тыс.руб.	
	Контрольное событие 12: заключение контрактов на разработку программы комплексного развития ЖКХ г. Пятигорска	Главный специалист отдела городского хозяйства МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Бельчиков О.В.		20.04.2016;31.05.2016		20.04.2016;31.05.2016		Заключены муниципальный контракт с ПАО "Институт экономики жилищно-коммунального хозяйства" №17,18,19,20 от 20.04.2016 г. на разработку проекта программы комплексного развития города-курорта Пятигорск, на разработка предложений по совершенствованию процесса обращения твердых коммунальных отходов в городе-курорте Пятигорск, анализ существующего положения и перспектив развития инженерных систем коммунальной инфраструктуры города-курорта Пятигорск, на анализ реализации Программы комплексного развития города-курорта Пятигорск.	
2.2.	Основное мероприятие «Проведение мероприятий, направленных на информационное сопровождение деятельности»		14.01.2016	31.12.2016	14.01.2016	31.12.2016	Проведение мероприятий, направленных на информирование населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства	В период с 01.01.2016 года по 31.12.2016 года в городе-курорте Пятигорске обеспечение населения информацией по актуальным вопросам жилищно-коммунального хозяйства осуществлялось путем: - опубликования в газете «Пятигорская правда» четырнадцати статей; - организации и реализации проекта «Школа грамотного потребителя», включающего на период 2016 года – 12 лекций. Так, за 2016 год занятия «Школы грамотного потребителя» в городе-курорте Пятигорске посетили более 260 человек; - обеспечения деятельности при МУ «УАСиЖКХ администрации города Пятигорска» «Центра поддержки собственников» в целях сокращения количества письменных обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование ЖКХ.	
2.2.1.	Мероприятия по информированию населения о реформе жилищно-коммунального хозяйства на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска на 2014 - 2018 годы		14.01.2016	31.12.2016	14.01.2016	31.12.2016		Заключены договоры №1 от 11.02.2016 и № 53 от 14.09.2016 г. от с НОЧУ Г "Пятигорская правда"	
	Контрольное событие 13: заключение договоров на размещение информационных статей в газете "Пятигорская правда"	Заведующий отделом муниципального жилищного контроля и реформирования ЖКХ МУ «УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска» - Бугаева Ю.В.		11.02.2016;14.09.2016			Сокращение количества обращений граждан и юридических лиц, связанных с необходимостью разъяснения нормативных правовых актов, направленных на реформирование жилищно-коммунального хозяйства		

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
2.3.	Основное мероприятие «Модернизация, реконструкция и строительство объектов коммунальной инфраструктуры»		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016	Модернизация объектов инженерной инфраструктуры микрорайона «Западный», увеличение максимальной мощности присоединяемых энергопринимающих устройств на 9,6 МВт по микрорайону, за счет чего увеличится общегородской мощностью до 175,6 МВт.	Произведена оплата кредиторской задолженности по техническому присоединению микрорайона Западный	
	Контрольное событие 14: оплата работ в соответствии с Актом о технологическом присоединении от 30.12.2015 г. в отношении модернизированного объекта инженерной инфраструктуры микрорайона «Западный»	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.		31.03.2016; 30.06.2016; 30.09.2016; 31.12.2016		31.03.2016; 30.06.2016; 30.09.2016; 31.12.2016	Доля мощности энергопотребляющих устройств микрорайона «Западный», в общей мощности энергопотребляющих устройств по городу-курорту Пятигорску составит 5,5%		

III. Подпрограмма «Обеспечение реализации муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального хозяйства, градостроительства, строительства архитектуры» и общепрограммные мероприятия»

3.1.	Основное мероприятие «Обеспечение реализации Программы»	Начальник МУ «УАСиЖКХ администрации г.Пятигорска» - Пантелеев Е.С.	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016	Обеспечение выполнения функций – ответственного исполнителя		
	Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления города Пятигорска		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		Заключено 4 контракта на услуги связи - 348,16 тыс.руб.; Заключено 10 контрактов на заправку картриджей и ремонт системного блока - 140,00 тыс.руб.; на прочие работы, услуги заключено 10 контрактов - 112,88 тыс.руб.; ООО "Техно КМВ" Договор № 22 от 28.04.2016 г.(Поставка сканера) - 32 900,00 руб.; ООО "Техно КМВ" Договор № 71 от 23.12.2016 г.(Поставка ПК в сборе, МФУ), ООО "Бумага С МК №77 от 26.12.2016 (поставка офисных кресел); по статье увеличение стоимости материальных запасов заключено 14 контрактов - 390,66 тыс.руб.; Прочая уплата налогов - 5,67 тыс.руб. Заключен МК №57 от 01.08.2016 г. с МУП г.Пятигорска Ставропольском крае". Заключен договор с "Социальной поддержкой граждан" №57 от 01.08.2016 г. (обучение)	
	Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления города Пятигорска		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		Произведены расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления города Пятигорска	
	Организация профессиональной переподготовки и повышения квалификации		13.10.2016	31.12.2016	13.10.2016	31.12.2016		Заключен договор с "Социальной поддержкой граждан" №57 от 01.08.2016 г. (обучение)	
	Контрольное событие 15: обеспечение функций органов местного самоуправления города Пятигорска	Начальник МУ «УАСиЖКХ администрации г.Пятигорска» - Пантелеев Е.С.		31.12.2016		31.12.2016	Заключено 4 контракта на услуги связи - 348,16 тыс.руб.; Заключено 10 контрактов на заправку картриджей и ремонт системного блока - 140,00 тыс.руб.; на прочие работы, услуги заключено 10 контрактов - 112,88 тыс.руб.; ООО "Техно КМВ" Договор № 22 от 28.04.2016 г.(Поставка сканера) - 32 900,00 руб.; ООО "Техно КМВ" Договор № 71 от 23.12.2016 г.(Поставка ПК в сборе, МФУ), ООО "Бумага С МК №77 от 26.12.2016 (поставка офисных кресел); по статье увеличение стоимости материальных запасов заключено 14 контрактов - 390,66 тыс.руб.; Прочая уплата налогов - 5,67 тыс.руб. Заключен МК №57 от 01.08.2016 г. с МУП г.Пятигорска Ставропольском крае".		
	Контрольное событие 16: прохождение профессиональной переподготовки и повышение квалификации			31.12.2016		31.12.2016	Заключен договор с "Социальной поддержкой граждан" №57 от 01.08.2016 г. (обучение)		
3.2.	Основное мероприятие «Осуществление функций строительного контроля и деятельности в сфере архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства»		01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016			

№ п/п	Наименование основного мероприятия подпрограммы программы, контрольного события мероприятия подпрограммы	Ответственный исполнитель (должность/Ф.И.О.)	Плановый срок		Фактический срок		Результаты		Проблемы, возникшие в ходе реализации мероприятий*
			начала реализации	окончания реализации	начала реализации	окончания реализации	запланированные	достигнутые	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.; начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016	обеспечение выполнения функций подведомственных учреждений ответственного исполнителя	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений	
	Организация профессиональной переподготовки и повышения квалификации	начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.	21.09.2016	31.12.2016	21.09.2016	31.12.2016		Заклучен договор с МУП "Социальная поддержка граждан" №1 от 01.11.2015 г. (на повышение квалификации, обучение)	
	Расходы на оформление допуска для осуществления функций заказчика	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.	01.01.2016	31.12.2016	01.01.2016	31.12.2016		Оплата ежемесячных страховых и компенсационных взносов в СРО	
	Контрольное событие 17: расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.; начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.		31.12.2016		31.12.2016		Услуги связи (3 МК — 388214,32); Приобретение конвертов (1 МК — 21000,00); Ремонт и техобслуживание служебного транспортного средства (3 МК — 82245,60; 1 аванс. Отч. — 5600,00); Обслуживание ПП 1С (1 МК - 48000,00); Сопровождение ПП «Гарант» (1 МК — 79715,64); Приобретение неэксплицит. Прав использования ПП (1 МК — 4600,00); ОСАГО (1 МК — 23759,07); Повышение квалификации (обучение) (2 МК- 7600,00; 1 аванс. Отч - 9000,00); Нотариальные услуги (1 аванс. Отч - 1400,001); Подписка на периодические издания (1 аванс. Отч - 273,09); Услуги по формированию сертификата ключа проверки ЭЦП (1 МК - 1500,00); Предрейсовый медосмотр водителей (1 МК - 82317,60); Приобретение оргтехники (МФУ, модем, маршрутизаторы) (3 МК - 22910,00); Приобретение канцтоваров (3 МК - 79980,35; 1 аванс. Отч - 1000,00); Приобретение автозапчастей (1 МК - 30000,00; 2 аванс. Отч - 5130,00); Приобретение комплектующих к оргтехнике (2 МК - 29560,00); Приобретение ГСМ (5 МК - 1243206,14). МБУ "УКС" заключены контракты на обеспечение деятельности учреждения на сумму 445 651,20	
	Контрольное событие 18: прохождение профессиональной переподготовки и повышение квалификации	начальник МКУ "Управление по делам территорий г. Пятигорска" Дворников В.Ю.		31.12.2016		31.12.2016		Заклучен договор с МУП "Социальная поддержка граждан" №1 от 01.11.2015 г. (на повышение квалификации, обучение)	
	Контрольное событие 19: оплата ежемесячных страховых и компенсационных взносов в СРО	Начальник МБУ "Управление капитального строительства" - Демирчян С.Г.		31.12.2016; 31.12.2017; 31.12.2018		31.12.2016; 31.12.2017; 31.12.2018		-	Контракт не заключен по причине ликвидации ранее действующей организации СРО

Начальник МУ "УАСиЖКХ администрации г. Пятигорска"

Е.С. Пантелеев