17.08.2021 № 3145

Об утверждении Положения о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF216446DDEBE52D20DB7703032D627D6C069D45F700917C82A013FECC47F873E2EB73D91FE71D28EuCiBL) Российской Федерации, Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF216446DDEBE52D20DB7703032D627D6C069D45F700917C82A013FECC47F873E2EB73D91FE71D28EuCiBL) Российской Федерации, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E1AB86ACFF216446DDEBD5AD40DB7703032D627D6C069C65F280613CF320B6AA3822A88u3iEL) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E04B57CA3AC1C406387B15AD502E9286534817886C63C941F765F428879076BBE9E2B8B202FA93Eu9i0L) муниципального образования города-курорта Пятигорска,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить [Положение](#Par97) о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Признать утратившими силу [постановления](consultantplus://offline/ref=956C297016AD1F7F9E8E04B57CA3AC1C406387B15ED302E6256F698B70DFCA3E9310295A5799210A68A3812B943C2DABu3iCL) администрации города Пятигорска:

2.1. от 06.05.2016 №1561«О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

2.2. от 16.02.2017 №601 «Об утверждении порядка демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города-курорта Пятигорска»;

2.3. от 14.03.2017 № 893 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

2.4. от 27.03.2017 №1130 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 16.02.2017 №601 «Об утверждении порядка демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных нестационарных объектов на территории города-курорта Пятигорска»;

2.5. от 20.06.2019 № 3011 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

2.6. от 28.10.2019 № 5023 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

2.7. от 13.04.2020 №1454 «О внесении изменений в постановление администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

2.8. от 21.07.2020 №2195 «О внесении изменений в приложение 1 к постановлению администрации города Пятигорска от 06.05.2016 № 1561 «О Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска»;

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска-начальника муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска» Бородаева Александра Юрьевича.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования

Временно исполняющий полномочия

Главы города Пятигорска С.А.Марченко

Приложение

к постановлению

администрации города Пятигорска

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_

ПОЛОЖЕНИЕ

о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

1. Общие положения
   1. Настоящее Положение о Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее - Положение) определяет порядок деятельности Комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее - Комиссия) с целью ликвидации самовольно установленных нестационарных объектов на территории города - курорта Пятигорска (далее - Объекты).

Понятия, используемые в данном Положении:

Под самовольно установленными нестационарными объектами понимаются объекты, не относящиеся к недвижимым вещам (сборно-разборные: гаражи, павильоны, навесы, палатки, киоски, мастерские, мойки, платежные терминалы и иные сооружения), то есть объекты, не имеющие неразрывной связи с земельным участком, созданные на земельном участке, не отведенном для этих целей, в порядке, установленном законом и иными правовыми актами, либо установленные без получения на это необходимых разрешений.

Под демонтажем Объектов понимается разборка Объекта и снятие его с места установки и эксплуатации, а в случае невозможности разборки в силу особенностей конструкции и состояния Объекта - его разрушение и последующая утилизация.

Под перемещением Объекта понимается транспортировка Объекта с сохранением его целостности от места расположения до площадки для хранения.

Данное Положение распространяется на Объекты, законный владелец которых не установлен.

* 1. Комиссия в своей деятельности руководствуется [Конституцией](consultantplus://offline/ref=691028926C82D32F3E8F5191AF57A6B0C7BB5336EB5E0803ED6C141B8402E252F68A1A841584E597C3C70CD2F0N) Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерацией, Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=691028926C82D32F3E8F5191AF57A6B0C6B65332E10F5F01BC391A1E8C52B842F2C34F810B8DFB88C1D90C201AD3F8N) от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Уставом](consultantplus://offline/ref=691028926C82D32F3E8F4F9CB93BF8BAC2B80A3EE10E505FE46C1C49D302BE17A08311D85AC1B084C1CF102118267CB7B2DAFEN) муниципального образования города Пятигорска, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальными правовыми актами города-курорта Пятигорска.
  2. Требования настоящего Положения распространяются на территорию муниципального образования города-курорта Пятигорска.

1.4. Комиссия обладает следующими полномочиями:

1) рассмотрение документов, поступивших от отраслевых (функциональных) органов администрации города Пятигорска о выявленных Объектах с принятием решений, указанных в п. 2.11 настоящего Положения;

2) проведение осмотра Объектов;

3) составление Акта осмотра Объектов;

4) организация опубликования в общественно-политической газете «Пятигорская правда» сообщения о планируемом демонтаже и (или) перемещении Объекта;

5) организация размещения на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом демонтаже и (или) перемещении Объекта;

6) обеспечение размещения на Объекте сообщения о планируемом демонтаже и (или) перемещении Объекта;

7) организация демонтажа и (или) перемещения Объекта.

1.5. Основной задачей Комиссии является освобождение самовольно занятых муниципальных земельных участков путем демонтажа и (или) перемещения Объектов.

1.6. Решения Комиссии в пределах компетенции, установленной настоящим Положением, носят обязательный характер.

1. Структура и полномочия Комиссии

2.1. Персональный состав Комиссии утверждается постановлением Администрации города Пятигорска.

2.2. В состав Комиссии входят:

Председатель Комиссии - Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник муниципального учреждения «Управление общественной безопасности администрации города Пятигорска»;

Заместитель председателя Комиссии - начальник Правового управления администрации города Пятигорска;

Секретарь Комиссии – главный специалист, юрисконсульт отдела договорной работы и анализа Правового управления администрации города Пятигорска;

члены Комиссии:

Заместитель главы администрации города Пятигорска - начальник муниципального учреждения «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска»;

Заведующий отделом муниципального земельного контроля муниципального учреждения «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»;

Начальник муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска»;

Заведующий отделом торговли и защиты прав потребителей администрации города Пятигорска;

Главный специалист, юрисконсульт отдела правового документооборота Правового управления администрации города Пятигорска;

Главный специалист, юрисконсульт судебного отдела Правового управления администрации города Пятигорска;

Главный специалист отдела муниципального земельного контроля муниципального учреждения «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска»;

Заместитель начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска;

Представитель отдела регистрации объектов недвижимости номер 3 Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю (по согласованию);

Депутаты Думы города Пятигорска (по согласованию).

На заседаниях комиссии вправе присутствовать представители: прокуратуры города Пятигорска, Отдела МВД по городу Пятигорску, ресурсоснабжающих организаций, поставляющих коммунальные услуги на территории города Пятигорска.

2.3. Комиссию возглавляет Председатель, который осуществляет организацию и общее руководство деятельностью Комиссии, планирует работу Комиссии, подписывает решения Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

2.4. Организацию подготовки и проведения заседания Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

2.5. К полномочиям секретаря Комиссии относится:

а) Подготовка повестки заседания Комиссии;

б) Оформление и подписание протокола заседания Комиссии;

в) Оформление проекта Решения Комиссии;

г) Подготовка материалов, необходимых для заседания Комиссии;

д) Участие в организации демонтажа и (или) перемещения Объектов;

е)Осуществление видео- и фотосъемки Объектов;

ж) Составление описи имущества, находящегося внутри Объекта;

з) Осуществления контроля за исполнением Решений Комиссии.

2.6. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости, но не реже одного раза в 3 месяца.

2.7. Заседания Комиссии созываются председателем Комиссии.

2.8. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее 2/3 от общего числа членов Комиссии.

2.9. Члены Комиссии участвуют в заседаниях лично.

2.10. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равенства голосов, голос председателя считается решающим.

2.11. По итогам заседания Комиссия принимает следующие решения:

а) о демонтаже и (или) перемещении Объекта;

б) об отсутствии оснований для демонтажа и (или) перемещения Объекта;

в) о приостановлении действия Решения Комиссии;

г) о возобновлении действия приостановленного Решения Комиссии.

2.12. На заседании Комиссии ведется протокол, который подписывается секретарем Комиссии.

2.13. Комиссия имеет бланк установленного образца по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению.

2.14. По результатам проведенного заседания секретарем готовятся проекты решений в письменном виде в течение 5-ти дней со дня заседания Комиссии.

2.15. [Решение](consultantplus://offline/ref=62F705E34EA2E7BF062F9356518F53170B37D735D32DF6B8572CC021E229869CCFD42C1633F78DE9E912443336632874C096BFF0B185F599C947BCE0vCcAN) Комиссии составляется по форме согласно приложению 2 к настоящему Положению.

2.16. Лицо, самовольно установившее нестационарный объект, в течение 30 дней со дня принятия Комиссией решения о демонтаже и (или) перемещении Объекта обязано в добровольном порядке произвести демонтаж и (или) перемещение Объекта.

2.17. Если лицо, самовольно установившее Объект, в течение 30 дней со дня принятия Комиссией решения о демонтаже и (или) перемещении Объекта в добровольном порядке не произвело демонтаж и (или) перемещение Объекта, Комиссия организует демонтаж и (или) перемещение Объекта.

1. Организация работы Комиссии
   1. Для рассмотрения вопроса о демонтаже и (или) перемещении Объекта отраслевые (функциональные) органы администрации города Пятигорска направляют в Комиссию ходатайство о рассмотрении вопроса о демонтаже и (или) перемещении Объекта с приложением следующих документов, содержащих исчерпывающую информацию об Объекте:

а) копию обращения физического или юридического лица (при наличии);

б) акт осмотра Объекта, подписанный двумя сотрудниками отраслевого (функционального) органа администрации города Пятигорска, осуществлявшими осмотр, по форме согласно приложению №3;

в) документы, подтверждающие принятие мер отраслевыми (функциональными) органами по установлению законного владельца Объекта (запросы в органы: Федеральную службу государственной регистрации, кадастра и картографии, Министерства внутренних дел, Бюро технической инвентаризации, Федеральной налоговой службы); и ответы на них

г) фототаблицы Объекта с указанием даты осуществления фотофиксации и места производства фотосъемки и (или) материалы видеофиксации ;

д) схематический чертеж земельного участка;

е) фотоматериалы и (или) материалы видеофиксации Объекта на электронном носителе;

ж) иные имеющиеся документы.

* 1. Поступившее ходатайство регистрируется в журнале входящей корреспонденции Комиссии в день поступления*.*

3.4. Поступившие материалы рассматриваются на ближайшем заседании Комиссии.

4. Порядок демонтажа и (или) перемещения самовольно установленных

нестационарных объектов на территории муниципального

образования города-курорта Пятигорска

4.1. В случае принятия решения о демонтаже и (или) перемещении Объекта секретарь Комиссии в срок 7 рабочих дней с момента принятия указанного решения обеспечивает:

1) опубликование сообщения о планируемом демонтаже и (или) перемещении Объекта в общественно-политической газете «Пятигорская правда»;

2) размещение на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» сообщения о планируемом демонтаже и (или) перемещении Объекта;

3) размещение копии решения Комиссии на Объекте.

4.2. Демонтаж и (или) перемещение Объекта осуществляются принудительно не позднее 6-и месяцев со дня истечения срока для добровольного демонтажа и (или) перемещения Объекта, установленного Решением о демонтаже.

4.3. Муниципальное учреждение «Управление городского хозяйства, транспорта и связи администрации города Пятигорска» за 2 дня до начала демонтажа организует отключение Объекта от сетей водо-, электро-, газо-, теплоснабжения.

4.4. Демонтаж, перемещение, хранение и утилизация Объекта производятся за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска в пределах средств, предусмотренных в бюджете города-курорта Пятигорска на указанные цели, с привлечением подрядчиков в соответствии с требованиями Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства» обеспечивает заключение контракта на выполнение работ по демонтажу, перемещению, хранению и утилизации Объекта, а также организацию мероприятий по очистке земельного участка от образовавшихся отходов, засыпку образовавшихся углублений в результате демонтажа и (или) перемещения Объекта не позднее 3-х месяцев со дня принятия решения Комиссий.

В случае наличия ремонтных ям, смотровым ям, подвальных помещений муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства» в рамках Федерального закона от 5 апреля 2013 года № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» заключается контракт на выполнение работ по засыпке выявленных углублений.

4.5. Вскрытие и последующий демонтаж и (или) перемещение Объекта осуществляется в присутствии не менее 3-х членов Комиссии и сотрудника Отдела МВД России по городу Пятигорску (по согласованию). При демонтаже и (или) перемещении Объекта могут присутствовать сотрудники коммунальных, экстренных и иных служб города-курорта Пятигорска, представители управляющих организаций многоквартирного жилого дома в случае, если нестационарный объект находится на прилегающей к многоквартирному жилому дому территории, и иные лица, чьи права и законные интересы могут быть затронуты в процессе производимого демонтажа и (или) перемещения Объекта.

4.6. При осуществлении демонтажа и (или) перемещения Объекта составляется акт установленной формы согласно Приложению 4 к настоящему Порядку (далее - Акт).

4.7. Для фиксации процедуры демонтажа и (или) перемещения Объекта и описи имеющегося в Объекте имущества Секретарем Комиссии ведется фото- и (или) видеосъемка.

4.8. В случае если Объект при демонтаже был разобран, его составные части подлежат хранению в течение срока, установленного в п. 4.15 настоящего Положения. Если же в силу особенностей конструкции и состояния Объекта его разборка оказалась невозможной и было произведено его разрушение, образовавшиеся материалы хранению не подлежат и утилизируются подрядной организацией, осуществившей демонтаж Объекта.

4.9. При обнаружении внутри Объекта имущества членами Комиссии производится его опись, которая вносится в Акт. При этом указываются наименование имущества и его индивидуальные характеристики. В обязательном порядке производится фотосъемка имущества, внесенного в Акт.

Обнаруженному имуществу присваивается идентификационный номер и оно перемещается на хранение на срок, установленный п. 4.15 настоящего Положения.

4.10. В случае обнаружения в Объекте транспортного средства, Комиссией принимаются следующие меры, направленные на установление законного владельца имущества, а также обеспечение его сохранности:

4.10.1. После вскрытия Объект, в котором находится транспортное средство, опечатывается.

4.10.2. Председателем комиссии в адрес РЭО ГИБДД Отдела МВД России по г. Пятигорску направляется запрос с целью установления собственника транспортного средства и наличия у него права владения нестационарным объектом.

При подтверждении принадлежности нестационарного объекта собственнику транспортного средства проводятся мероприятия, предусмотренные пунктом 4.11 настоящего Положения.

4.11. В случае поступления в Комиссию в процессе принятия мер по демонтажу и (или) перемещению Объекта информации о лице, установившем Объект или обращения лица, сообщившего о размещении им Объекта и (или) предоставившего документы, подтверждающие принадлежность заявителю Объекта и (или) имущества, находящегося внутри Объекта, в течение 7 дней с момента поступления обращения имеющиеся документы, содержащие информацию об Объекте и лице, разместившем Объект, направляются Секретарем Комиссии в Правовое управление администрации города Пятигорска с целью обращения в суд с исковым заявлением об освобождении самовольно занятого муниципального земельного участка путем демонтажа Объекта.

4.12. Секретарь Комиссии включает в повестку дня на ближайшее заседание Комиссии вопрос о приостановлении действия Решения Комиссии о демонтаже и (или) перемещении Объекта.

Действие Решения Комиссии о демонтаже и (или) перемещении Объекта приостанавливается до момента добровольного исполнения решения комиссии собственником Объекта либо вступления в законную силу решения суда по исковому заявлению об освобождении самовольно занятого муниципального земельного участка путем демонтажа Объекта.

4.13. В случае добровольного исполнения решения комиссии владельцем Объекта либо удовлетворения искового заявления об освобождении самовольно занятого муниципального земельного участка путем демонтажа Объекта Решение Комиссии о демонтаже и (или) перемещении не подлежит исполнению в порядке, предусмотренным настоящим Разделом.

В случае добровольного исполнения решения комиссии владельцем Объекта Решение комиссии считается исполненным и снимается с контроля.

Освобождение самовольно занятого муниципального земельного участка путем демонтажа Объекта на основании вступившего в законную силу решения суда производится в порядке, установленном Федеральным законом «Об исполнительном производстве» от 2 октября 2007 года №229-ФЗ.

4.14. В случае отказа в удовлетворении искового заявления об освобождении самовольно занятого муниципального земельного участка путем демонтажа Объекта в связи с не подтверждением факта принадлежности Объекта и (или) имущества, находящегося внутри Объекта Ответчику, Правовое управление администрации города Пятигорска направляет заверенную копию вступившего в законную силу решения суда в Комиссию в срок не позднее 10 рабочих дней со дня получения решения суда.

Секретарь Комиссии после получения вышеуказанного решения суда включает в повестку дня на ближайшее заседание Комиссии вопрос о возобновлении действия Решения Комиссии о демонтаже и (или) перемещении Объекта.

Исполнение возобновленного Решения Комиссии производится в соответствии с порядком, установленным настоящим Разделом.

4.15. Хранение опечатанного Объекта, его составных частей и (или) имущества осуществляется в течение месяца со дня демонтажа и (или) перемещения Объекта подрядной организацией, которая несет ответственность за сохранность Объекта, его составных частей и (или) имущества.

4.16. Перемещенный в соответствии с настоящим Порядком Объект, его составные части и (или) имущество, находившееся в нем на момент демонтажа и (или) перемещения, возвращаются лицу, подтвердившему права на Объект и (или) на имущество, под расписку в получении. Возврат производится на основании письменного разрешения Председателя Комиссии, выдаваемого по форме согласно Приложению 5 к настоящему Положению, в течение 5 рабочих дней со дня обращения лица, самовольно установившего Объект.

4.17. Основанием для выдачи письменного разрешения является поступление заявления владельца имущества с приложением документов, подтверждающих его принадлежность заявителю.

4.18. В случае установления законного владельца Объекта после осуществления демонтажа и (или) перемещения Правовое управление администрации города Пятигорска на основании документов, поступивших из Комиссии, обращается в суд с исковым заявлением о взыскании понесенных расходов на демонтаж и (или) перемещение Объекта.

4.19. По истечении срока хранения Подрядная организация предает по акту приема-передачи Объект и (или) имущество администрации города Пятигорска в лице Муниципального учреждения «Управление имущественных отношений администрации города Пятигорска».

Распоряжение указанным имуществом осуществляется в соответствии с требованиями статьи 226 Гражданского кодекса Российской Федерации.

4.20. Споры, возникающие в результате деятельности Комиссии, разрешаются в судебном порядке.

Заместитель главы

администрации города Пятигорска,

управляющего делами

администрации города Пятигорска А.А. Малыгина

Приложение 1

к Положению

о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

**Комиссия по борьбе с самовольно**

**установленными нестационарными объектами**

**на территории города-курорта Пятигорска**

357500, Ставропольский край,

г. Пятигорск, пл. Ленина, 2

E-mail: commission.ptg@mail.ru

Председатель Комиссии

Приложение 2

к Положению

о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

┌─────────────────────────────────────────────────────────────────────────┐

│ │

│ │

│ │

│ Комиссия по борьбе с самовольно установленными │

│ нестационарными объектами на территории │

│ города-курорта Пятигорска │

│ │

│ РЕШЕНИЕ N \_\_\_ │

│ │

│"\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ год г. Пятигорск │

│ │

│ Комиссия по борьбе с самовольно установленными нестационарными │

│ объектами на территории города-курорта Пятигорска, рассмотрев │

│ на своем заседании материалы по факту самовольной установки ││ нестационарного объекта, │

│ │

│РЕШИЛА: │

│ │

* │Демонтировать самовольно установленный нестационарный объект │

│ │

* │Отказать в принятии решения о демонтаже Объекта в связи с │отсутствием оснований
* Приостановить действие Решение о демонтаже самовольно установленного нестационарного объекта от №
* Возобновить действие приостановленного Решения Комиссии от №

│

│ (нужное отметить) │

│Вид (наименование) объекта \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ │

│ │

│Адрес объекта: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_│

│ (наименование субъекта Российской Федерации, района, город,│

│ улицы, номера дома и квартиры) │

│ │

│Согласно п. 2.16 Положения о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными объектами на территории города-курорта Пятигорска Лицо, самовольно установившее нестационарный объект, в течение 30 дней со дня принятия решения Комиссией обязано в добровольном порядке произвести демонтаж и (или) перемещение Объекта. │

│Срок исполнения данного решения для лица, самовольно │

│установившего нестационарный объект: до "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_г. │

│

В случае неисполнения указанного требования будет осуществлен принудительный демонтаж и (или) перемещение Объекта с последующим взысканием понесенных расходов ││ │

│Председатель комиссии │

│Секретарь комиссии │

Приложение 3

к Положению

о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

Акт

осмотра земельного участка, расположенного по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Специалистами \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Наименование отраслевого (функционального) органа администрации)

ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ФИО\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_ 20\_\_ г. проведен осмотр Объекта, по результатам которого установлено, что:

на земельном участке, расположенном по адресу:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, возведен

нестационарный объект, который представляет собой \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(указать индивидуальные характеристики Объекта )

Решений о предоставлении земельного участка для размещения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ администраций города Пятигорска не принималось;

(наименование Объекта)

* В схему размещения нестационарных торговых объектов и нестационарных объектов по предоставлению услуг на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска не включен и (или) договор на размещение нестационарного торгового объекта (нестационарного объекта по оказанию услуг) на земельных участках, в зданиях, строениях, сооружениях, находящихся в муниципальной собственности города-курорта Пятигорска не заключался.

(нужное отметить)

В результате чего самовольно занят и незаконно используется земельный участок, находящийся в муниципальной собственности

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность) (ФИО) (Подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Должность) (ФИО) (Подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Дата)

Приложение 4

к Положению

о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

Акт № \_\_\_

демонтажа и (или) перемещения самовольно установленного нестационарного объекта

на территории города-курорта Пятигорска

«\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года г. Пятигорск

На основании Решения комиссии по борьбе с самовольно установленными нестационарными объектами № \_\_\_\_\_\_ от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. объект, расположенный по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ подлежит демонтажу и (или) перемещению.

Комиссия в составе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ установила:

1. Состояние объекта:

* *хорошее*
* *удовлетворительное*
* *неудовлетворительное*

2. Производимые работы:

* *перемещение*
* *демонтаж*
* *разборка*
* *разрушение*

3. Вскрытие объекта:

* *производилось*
* *не производилось*

4. Имущество, находящееся в демонтируемом Объекте:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование имущества** | **Стоимость имущества явно ниже трех тысяч рублей** | |
| да | нет |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |
| \_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **** | **** |

5. Наличие транспортного средства в Объекте:

* *имеется*
  + *не имеется*

(нужное подчеркнуть)

5.1. Вид, марка, государственный номер (при наличии)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5.2. Транспортное средство

* *вывезено собственником*
* *невывезено собственником*

Объекту присвоен идентификационный номер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядная организация, осуществившая демонтаж и (или) перемещение Объекта:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подрядная организация, принявшая Объект (имущество) на хранение\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Время \_\_\_ ч. \_\_\_ мин.

Место хранения объекта: Ставропольский край, город Пятигорск, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подписи:

*1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

*7. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

*(Ф.И.О.) (подпись)*

Приложение 5

к Положению

о Комиссии по борьбе с самовольно

установленными нестационарными

объектами на территории города-курорта Пятигорска

Разрешение

на возврат перемещенного самовольно установленного

нестационарного объекта и (или) имущества,

находящегося в объекте

Владелец демонтированного и (или) перемещенного самовольно установленного нестационарного объекта:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

представил документы, подтверждающие принадлежность ему Объекта и (или) имущества (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

В связи с изложенным разрешаю произвести возврат собственнику перемещенного объекта и (или) имущества с идентификационным номером № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ под расписку в получении.

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (Ф.И.О.)