№ 3112 от 27.07.2017 г.

Об образовании Инвентаризационной комиссии для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска

В соответствии с постановлением Правительства Ставропольского края от 13.07.2017 г. № 279-п, Уставом муниципального образования города-курорта Пятигорска,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Образовать Инвентаризационную комиссию для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска, в составе согласно Приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Утвердить Положение об Инвентаризационной комиссии для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска согласно Приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Пятигорска Ворошилова Д.Ю.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности

Главы города Пятигорска Д.Ю. Ворошилов

Приложение 1

к постановлению администрации

города Пятигорска

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

СОСТАВ

Инвентаризационной комиссии для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска

|  |  |
| --- | --- |
| Дворников  Валентин Юрьевич | - председатель Инвентаризационной комиссии, начальник муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска» |
| Болквадзе  Анна Викторовна | - заместитель председателя Инвентаризационной комиссии, заместитель начальника муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска» |
| Ищенко  Сергей Александрович | - секретарь Инвентаризационной комиссии, ведущий инженер муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска» |
| Члены Комиссии: | |
|  |  |
| Бандурин  Василий Борисович | - заместитель председателя Думы города Пятигорска (по согласованию) |
|  |  |
|  |  |
| Сипаткин  Владимир Анатольевич | - заведующий отделом дорожно-мостового хозяйства муниципального учреждения «Управление архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства администрации города Пятигорска» |
| Представитель  муниципального казенного учреждения «Управление по делам территорий города Пятигорска» | (по согласованию) |
| Представитель квартальных комитетов города-курорта Пятигорска  Представитель общественной организации | (по согласованию)  (по согласованию) |

Заместитель главыадминистрации

города Пятигорска, управляющий делами

администрациигорода Пятигорска С.П. Фоменко

Приложение 2

к постановлению администрации города Пятигорска

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_

Положение

Об Инвентаризационной комиссии для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска

1. Общие положения

1.1. Инвентаризационная комиссия для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска (далее по тексту - Комиссия) создана с целью определения уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, расположенных в границах муниципального образования города-курорта Пятигорска.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», постановлением Правительства Ставропольского края от 13.07.2017 г. № 279-п, Уставом муниципального образования города Пятигорска, настоящим Положением и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ставропольского края и муниципальными правовыми актами города-курорта Пятигорска.

1. Цель деятельности иполномочия Комиссии

2.1. Целью деятельности Комиссии является инвентаризация территорий индивидуальной жилой застройки на предмет соответствия Правилам благоустройства города-курорта Пятигорска.

2.2. Для достижения указанной цели Комиссия проводит натурные обследования территорий индивидуальной жилой застройки, расположенной на территорий муниципального образования города-курорта Пятигорска, по результатам которых составляются паспорта благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки по форме согласно Приложению к настоящему положению.

2.3. Инвентаризация проводится в соответствии с утвержденным графиком.

График инвентаризации разрабатывается Комиссией и утверждается администрацией города Пятигорска.

2.4. График инвентаризации не позднее 5 рабочих дней со дня его утверждения размещается на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

2.5. График инвентаризации не менее чем за 5 рабочих дней до даты начала инвентаризации размещается в местах общего пользования на территории индивидуальной жилой застройки.

2.6. На основании паспорта благоустройства территории индивидуальной жилой застройки с собственниками (пользователями) жилых домов и земельных участков, расположенных на территории индивидуальной жилой застройки, не позднее 2020 года заключаются соглашения о благоустройстве территорий в соответствии с требованиями Правил благоустройства города-курорта Пятигорска.

1. Структура и организация работы Комиссии

3.1. Состав Комиссии утверждается постановлением администрации города Пятигорска.

3.2. Комиссию возглавляет председатель. Председатель Комиссии осуществляет организацию и общее руководство деятельностью Комиссии, планирует работу Комиссии, председательствует на заседаниях, подписывает решения Комиссии.

В случае отсутствия председателя Комиссии его функции исполняет заместитель председателя Комиссии.

3.3. Организацию подготовки и проведения заседания Комиссии осуществляет секретарь Комиссии.

3.4. Заседания Комиссии проводятся путем проведения натурных обследований территорий индивидуальной жилой застройки.

3.5. Обследования территорий индивидуальной жилой застройки Комиссией проводятся в соответствии с утвержденным графиком инвентаризации.

3.6. Комиссия правомочна проводить обследование территорий индивидуальной жилой застройки, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

3.8. Члены Комиссии участвуют в обследовании территорий индивидуальной жилой застройки лично.

3.9. По результатам обследования территорий индивидуальной жилой застройки Комиссия составляет паспорт благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки, который подписывается всеми членами Комиссии.

3.10. Решение Комиссии об оценке уровня благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки считается принятым, если за него проголосовало более половины присутствующих на обследовании дворовой территорий членов Комиссии. В случае равенства голосов, голос председательствующего считается решающим.

3.11. Решения, принятые на заседании Комиссии, направляются в администрацию города Пятигорска с прилагаемыми документами.

3.12. Организационное, финансовое и техническое обеспечение деятельности Комиссии осуществляется администрацией города Пятигорска за счет средств бюджета города-курорта Пятигорска.

Заместителя главыадминистрации

города Пятигорска, управляющий делами

администрациигорода Пятигорска С.П. Фоменко

Приложение

к Положению

об Инвентаризационной комиссии для обследования территорий индивидуальной жилой застройки города-курорта Пятигорска

ПАСПОРТ

благоустройства территории индивидуальной жилой застройки

по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

I. Общие сведения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 1. | Кадастровый номер квартала | - |  |
| 2. | Общая площадь территорий индивидуальной жилой застройки | кв. метров |  |
| 3. | Оценка физического состояния территорий индивидуальной жилой застройки (благоустроенная (неблагоустроенная) | - |  |

II. Характеристика физического состояния

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес (местоположение) индивидуальных жилых домов, находящихся на территорий индивидуальной жилой застройки | Соответствует требованиям правил благоустройства | Не соответствует требованиям правил благоустройства |
| 1. |  |  |  |
| 2. |  |  |  |

Дата проведения инвентаризации – «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Члены инвентаризационной комиссии:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Фамилия, имя, отчество члена инвентаризационной комиссии | Подпись |
| 1. |  |  |
| 2. |  |  |