**Информационный материал**

**Для общественных обсуждений по предоставлению разрешения на изменение вида разрешенного использования земельного участка**

|  |  |
| --- | --- |
| Местонахождение земельных участков | Ставропольский край, г. Пятигорск,  Ул. Новая, 1 |
| Кадастровые номера земельных участков | 26:33:260102:9 |
| Общая площадь земельных участков | 504 кв.м. |
| Категория земель | Земли населенных пунктов |
| Вид разрешенного использования земельных участков | под нежилым зданием – заготпунктом (лит. «А») |
| Владелец (пользователь) земельных участков | Изотова Ирина Ивановна |
| Предполагаемый объект размещения | Общественное питание |

Общественные обсуждения проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018 года № 43-30РД.

Земельный участок с кадастровым номером 26:33:260102:9 в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска расположен в зоне «Ж-1» Для индивидуального жилищного строительства, в которой условно разрешенными видами использования земельного участка предусмотрен, в том числе вид «Общественное питание» (код по классификатору 4.6).

Настоящие общественные обсуждения проводятся с целью предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 26:33:260102:9 и видом разрешенного использования «под нежилым зданием – заготпунктом (лит. «А»)», расположенного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Новая, 1, принадлежащего Изотовой Ирине Викторовне, на условно разрешенный вид использования «Общественное питание» (код по классификатору 4.6).