Управление архитектуры и градостроительства

администрации города Пятигорска

Оповещение о начале публичных слушаний

В соответствии с постановлением администрации города Пятигорска публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска (далее – проект изменений ПЗЗ) назначены на:

19 июня 2023 года на 10 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 в здании администрации города (первый этаж, зал заседаний) – для жителей города Пятигорска

19 июня 2023 года на 15 часов 00 минут по адресу: город-курорт Пятигорск, поселок Горячеводский, ул. Ленина, 34 – для жителей поселка Горячеводского;

20 июня 2023 года на 10 часов 00 минут по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 в здании администрации города (первый этаж, зал заседаний) – для жителей города Пятигорска 2023 года на 10 часов 00 минут по адресу: город-курорт Пятигорск, станица Константиновская, ул. Октябрьская, 108 – для жителей станицы Константиновской, поселка Нижнеподкумского и поселка Среднего Подкумка

20 июня 2023 года на 15 часов 00 минут по адресу: город-курорт Пятигорск, поселок Свободы, ул. Энгельса, 77 – для жителей поселка Свободы, села Привольного и села Золотушка.

Экспозиции проекта ПЗЗ будут открыты с 8 июня 2023 года по 20 июня 2023 года включительно в рабочие дни с 9-00 часов до 18-00 часов, в пятницу и предпраздничные дни с 9-00 часов до 17-00 часов, консультирование посетителей экспозиции будет проводить Управление архитектуры и градостроительства администрации города Пятигорска по следующим адресам:

в холле второго этажа здания администрации по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2, рядом с кабинетом 208, консультирование 14 июня 2023 года с 9-00 часов до 12-00 часов;

в холле здания службы в пос. Горячеводский по адресу: город Пятигорск, поселок Горячеводский, ул. Ленина, 34, консультирование 14 июня 2023 года с 15-00 часов до 17-00 часов;

в холле Дома культуры ст. Константиновской по адресу: город Пятигорск, станица Константиновская, ул. Октябрьская, 108, консультирование 15 июня 2023 года с 9-00 часов до 12-00 часов:

в холле здания службы в пос. Свободы по адресу: город Пятигорск, поселок Свободы, ул. Энгельса, 77, консультирование 15 июня 2023 года с 15-00 часов до 17-00 часов.

На экспозиции будут представлены материалы в составе:

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска и информационные материалы к нему;

Карта градостроительного зонирования территории муниципального образования города-курорта Пятигорска;

Карта границ зон с особыми условиями использования территории муниципального образования города-курорта Пятигорска, отображающая границы территорий объектов культурного наследия в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости, которая также будут размещены на официальном сайте муниципального образования города-курорта Пятигорска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.pyatigorsk.org>.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлен проект изменений ПЗЗ, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, касающиеся проекта внесения изменений в ПЗЗ, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний или в Комиссию по организации и проведению общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам документов в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования город-курорт Пятигорск в рабочие дни с 9-00 часов до 18-00 часов, в пятницу и предпраздничные дни с 9-00 часов до 17-00 часов по адресу: город Пятигорск, пл. Ленина, 2 кабинет 208, а также в журналах учета посетителей экспозиций проекта изменений ПЗЗ.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Заместитель начальника Управления Д.И.Уклеин