**Информационный материал**

для общественных обсуждений по представлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка

|  |  |
| --- | --- |
| **Местонахождение земельного участка** | Ставропольский край, город Пятигорск,  ул. Мира, 178 |
| **Кадастровый номер земельного участка** | 26:33:100235:29 |
| **Площадь земельного участка** | 322 м2 |
| **Категория земель** | Земли населенных пунктов |
| **Вид разрешенного использования земельного участка** | Под жилую застройку |
| **Владелец (пользователь) земельного участка** | Парфейникова Татьяна Васильевна |
| **Предполагаемый вид разрешенного использования земельного участка** | «Оказание социальной помощи населению» (код по классификатору 3.2.2) |

Настоящие общественные обсуждения проводятся в соответствии с Порядком организации и проведения общественных обсуждений, публичных слушаний на территории муниципального образования города-курорта Пятигорска по проектам документов в области градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы города Пятигорска от 29 ноября 2018г. № 43-30РД.

Данный земельный участок в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска расположен в зоне «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в которой условно разрешенными видами использования земельного участка предусмотрен, в том числе вид «Оказание социальной помощи населению» (код по классификатору 3.2.2).

Настоящие общественные обсуждения проводятся с целью предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования «Оказание социальной помощи населению» (код по классификатору 3.2.2) земельного участка с кадастровым номером 26:33:100235:29 и видом разрешенного использования «Под жилую застройку», расположенного в соответствии с Правилами землепользования и застройки муниципального образования города-курорта Пятигорска в зоне «Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами», по адресу: Ставропольский край, город Пятигорск, ул. Мира, 178, принадлежащего на праве собственности Парфейниковой Татьяне Васильевне.