**ПЕРЕЧЕНЬ**

**имущества муниципальной собственности г. Пятигорска,**

**право на заключение договоров аренды, которого будет продано на аукционе**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Описание и технические характеристики муниципального имущества** | | | **Целевое назначение имущества** | **Начальный (минималь**  **ный)**  **годовой размер арендной платы (без учета НДС), рублей** | **Срок действия договора** | **Требования к техническому состоянию имущества, на момент окончания срока договора** | **График проведения осмотра имущества\*** |
| **Наименование имущества** | **Место расположения имущества** | **Площадь, м²** |
|  | Литер «А», подвал, нежилые помещения  №№ 1, 1а, 1б, 2, 3, 4 | улица Красноармейская, 13 | 70,9 | бытовое обслуживание,  офис,  магазин | 268 000,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Нежилое помещение  № 13а  в цокольном этаже | проспект Калинина, 2, корпус 2 | 10,9 | бытовое обслуживание,  офис | 34 000,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «А», полуподвал, нежилые помещения  №№ 6, 15, 16 | проспект  Калинина, 19 | 46,9 | бытовое обслуживание,  офис | 153 600,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «А», цокольный этаж, нежилые помещения  №№ 1 - 6, 18 | улица Рожанского, 18 | 68,0 | бытовое обслуживание,  офис | 111 500,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «Б», нежилое здание | улица Октябрьская, 26 | 93,9 | производство, осуществление деятельности в области спорта | 129 000,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Нежилое помещение  № 12  в цокольном этаже | проспект Калинина, 2, корпус 2 | 17,9 | бытовое обслуживание,  офис | 57 100,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Нежилое помещение  № 19  в цокольном этаже | проспект Калинина, 2, корпус 2 | 27,6 | бытовое обслуживание,  офис, розничная торговля | 88 000,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Нежилые помещения №№ 8, 31, 32, 33 в цокольном этаже | проспект Калинина, 2, корпус 2 | 36,8 | бытовое обслуживание,  офис | 118 000,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «Аподвал, нежилые помещения  №№ 7, 9, 27 | поселок Свободы, улица Луговая, 2 | 73,1 | бытовое обслуживание,  деятельность в области спорта, культуры | 126 100,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |
|  | Литер «А», полуподвал, нежилые помещения  №№ 2 - 10 | улица Кучуры, 22 | 55,3 | бытовое обслуживание,  офис | 154 200,00 | 5 лет | Удовлетворительное состояние с учетом нормального износа | 27.12.2016 г.  (с 9-15 до 10-30);  10.01.2017 г.  (с 12-00 до 13-00);  17.01.2017 г.  (с 9-15 до 10-30) |

\*Осмотр помещений производится по заявлению любого заинтересованного лица. Заявление о намерении осмотреть помещение подается организатору аукциона в простой письменной форме с указанием даты и времени согласно установленному графику осмотра